



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38321

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в бизнес центре класса А, м. Тимирязевская.

Предлагаются в аренду офисные помещения в бизнес центре класса А, расположенном в пешей доступности от м. Тимирязевская.

Презентабельная входная группа, блоки кабинетной планировки.

Наземная парковка по 4000 руб. в месяц(много мест).

Площади в аренду: На 6 этаже 110 кв.м.

Ставка: 14500 руб. за кв м. в год(все вкл.).



Площадь: 110 м²

Цена: 14'971 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38321

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Тимирязевский
Метро	Тимирязевская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
100%	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	15000
Этажей в здании	7.0000
Этаж	3.0000
Комиссия	100%
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	60
Количество	1 м/м на 50 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38321

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

