



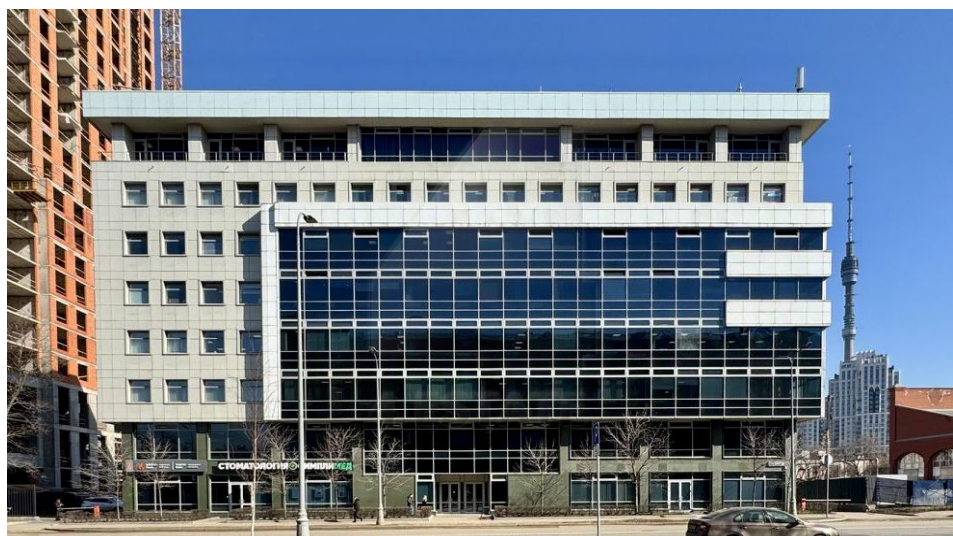
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38321

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в бизнес центре класса А, м.Тимирязевская.

Бизнес центр класса А.
Расположенном в пешей доступности от
м.Тимирязевская.
Презентабельная входная группа, блоки
кабинетной планировки.
Наземная парковка по 10000 руб. в месяц(много
мест).
Площади в аренду:
4 этаж - 400 кв.м., возможно деление по 200
кв.м.
Ставка: 32000 руб. за кв м. в год, включая НДС и
эксплуатационные услуги, коммуналка отдельно.
Без комиссии.



Площадь: 400, 200 м2

Цена: 32'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38321

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Тимирязевский
Метро	Тимирязевская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	15000
Этажей в здании	7
Этаж	4
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	1 м/м на 50 кв.м.

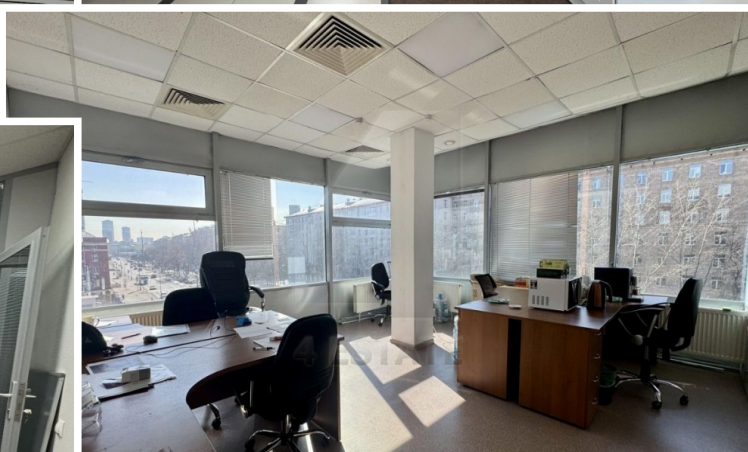
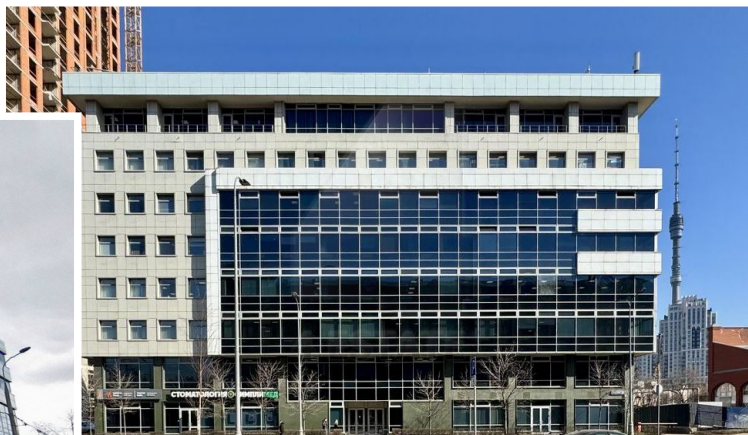


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38321

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



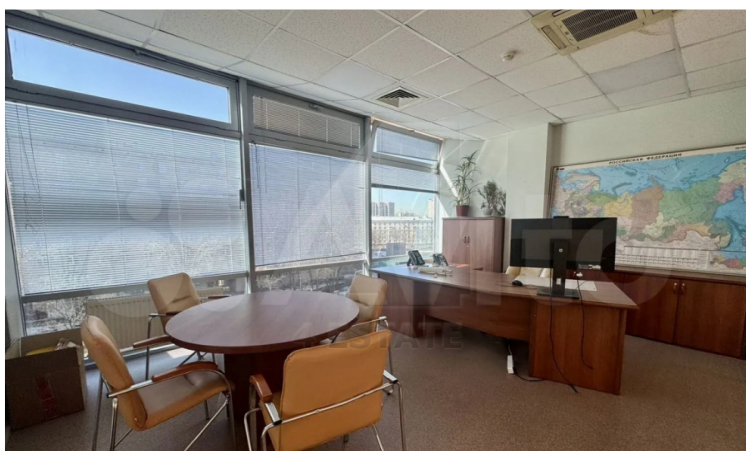


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38321

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 38321

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

