4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37840

Банковское помещение в аренду, м.Добрынинская.

Сдается в аренду нежилое банковское помещение занимающий полностью первый этаж элитного жилого дома класса А на второй линии домов. Находится помещение в трех минутах ходьбы пешком от м.Добрынинская и пять минут от м.Полянка. Дом с огороженной территорией, видеонаблюдением и многоуровневой охраной. Предусмотрена парковка на 6 м/м(включены в ставку). Помещение имеет отдельный вход + пост охраны. Представлено 32 комнатами (кабинеты, переговорные, операционный зал, 2 кассы, депозитарий, уборные и т.д.). Депозитарий сделан в виде свободной конструкции и легко монтируется/демонтируется без капитальных ремонтных последствий! Помещение в отличном состоянии с хорошим, качественным ремонтом! Ставка: 21000 руб. за кв.м. в год. Без комиссии.

Площадь: 445 м2

Цена: 18'563 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37840

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Добрынинская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	A
Этажей в здании	8.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	6

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37840

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

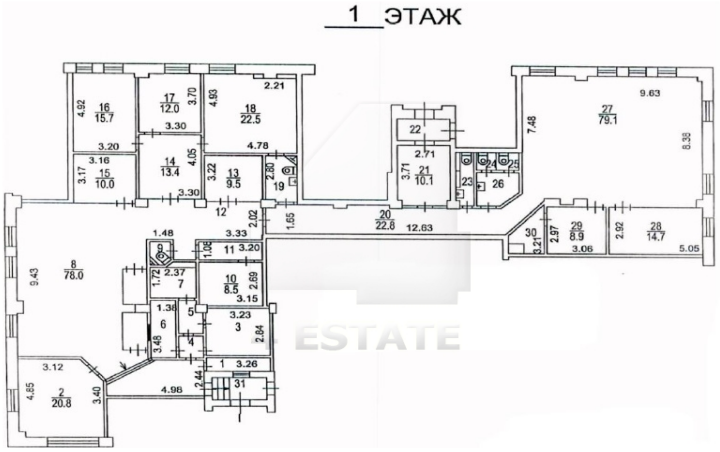
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37840

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37840



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37840

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии