



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37648

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка свободного назначения, ст. м.«Павелецкая».

Предлагаем в аренду двухэтажный реконструированный особняк.
Общая площадь здания 627 кв.м.
Располагается в пешей доступности от станции метро Павелецкая.
Возможна аренда под разные виды деятельности.
Наземная парковка на 6-7 м/м(предоставляются бесплатно).
Электрическая мощность 50 кВт, возможно увеличение.
Ставка: 25000 руб. за кв.м.в год, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: **627 м2**

Цена: **22'755 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37648

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Донской
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	627
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Особняк
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	6

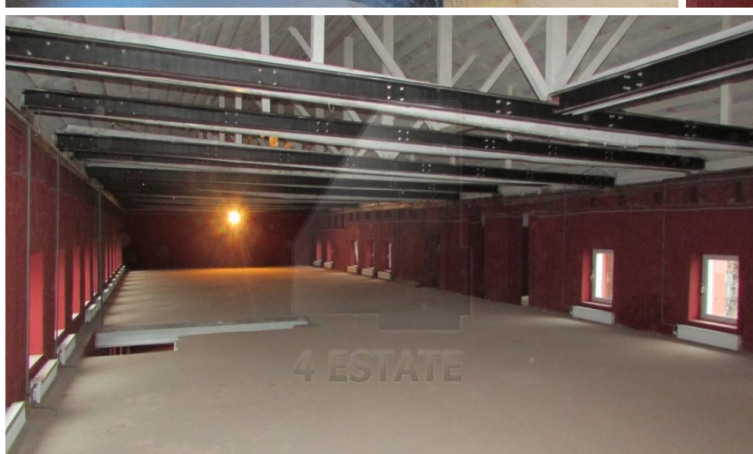


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37648

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37648

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

