



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37565

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Аренда помещения в центре Москвы м. Китай-Город.

Предлагается помещение в цокольном этаже жилого дома. Помещение площадью 225 кв.м. по ставке 350\$ за кв.м. в год. Первая линия домов, есть отдельный вход со двора. Планировка кабинетная 11 кабинетов + сл/.



Площадь: **225 м2**

Цена: **20'959 руб. за м2/год**



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37565

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Китай-город
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Субаренда
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
100%	

Характеристики здания	
Класс	В
Этажей в здании	5.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	100%
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37565

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

