



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37561

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Банковское помещение в деловом центре, м.Серпуховская.

Офисный центр расположенный в 7 мин. пешком от метро Серпуховская.

В здании - круглосуточная охрана, два лифта ОТИС, приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование. В помещении выполнен ремонт. Есть столовая.

Актуальные площади в аренду:

1 этаж 300 кв.м., с отдельным входом, ранее занимал банк(хранилище, кас.узлы, депозитарий).

Ставка: 16500 руб. за кв.м. в год(в стоимость включены коммунальные услуги, электроэнергия, коридорный коэффициент), ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 300 м2

Цена: 13'773 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37561

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Донской
Метро	Серпуховская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	5000
Этажей в здании	4.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 200 кв.м.

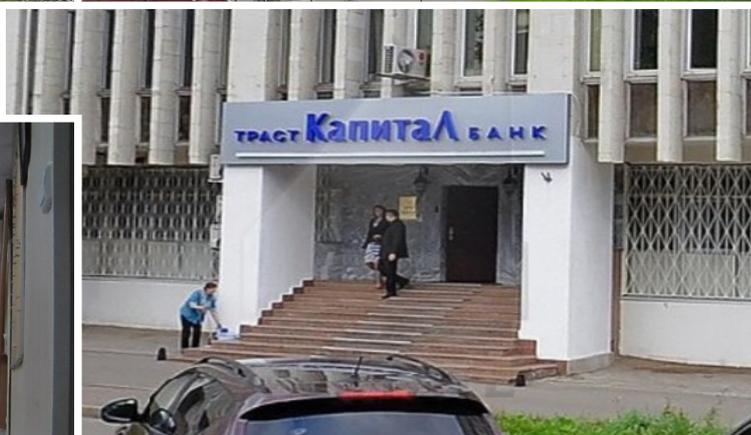


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37561

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



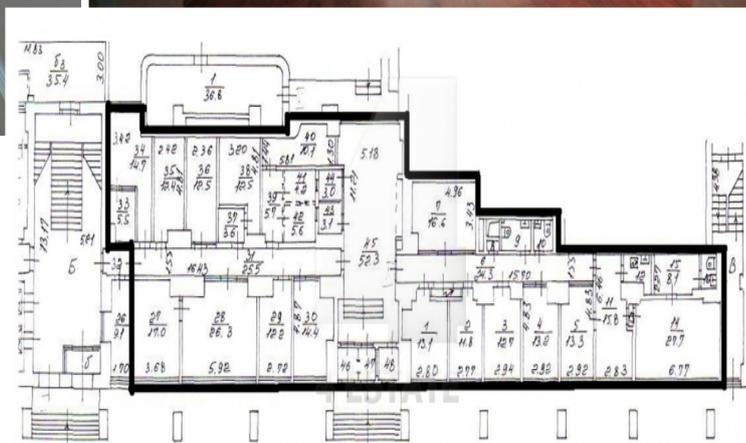


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37561

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 37561

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

