



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36626

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в стиле "Loft" , м.Павелецкая.

Предлагается к аренде в реконструированном особняке класса В+.
Офисный блок смешанной планировки 272 кв.м., располагается на 1 этаже особняка и имеет отдельный вход с первой линии домов и с парковки.
Наземная парковка на 3 м/м по 3500 руб.в месяц.
Ставка: 22000 руб. за кв.м. в год, с НДС(коммунальные платежи оплачиваются отдельно).
Без комиссии.



Площадь: **277 м2**

Цена: **20'959 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36626

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	1000
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Административное здание
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	ЗВИ Телеком
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	3500 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36626

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



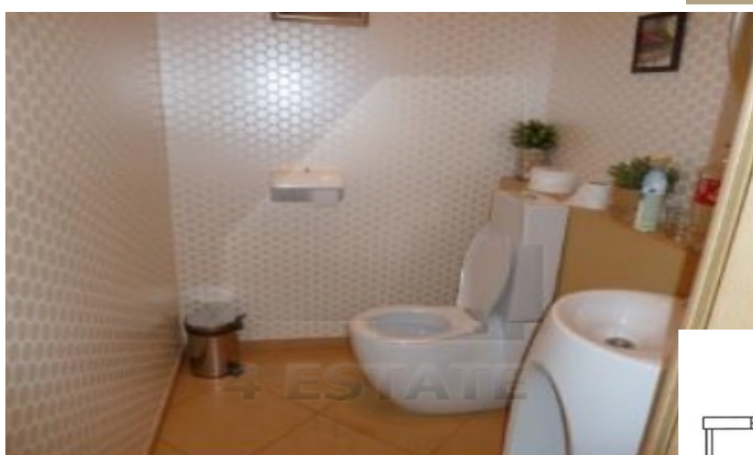


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36626

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



4 корпус 1- этаж

