4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36470

Аренда меблированных офисов в бизнес-центре А класса, м. «Таганская».

Аренда офисов(с мебелью) в бизнес центре класса А(стиль LOFT).
Располагается здание в шаговой доступности от м.Таганская.
В здание присутствует подземный охраняемый паркинг на каждый этаж можно арендовать по 20 м/м.
Стоимость парковки: 1 м/м от 3000 до 9000 руб. в месяц.
Предлагаются в аренду:
4-й этаж 644 кв. м. (полностью этаж), свободная планировка.
5-й этаж 637 кв. м. (полностью этаж), смешанная планировка.
Возможно арендовать вместе.
Ставка: 30000 руб. за кв. м. в год(все вкл.), ком.отдельно.
Без комиссии!

Площадь: 637, 644, 1281 м2

Цена: 28'144 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36470

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

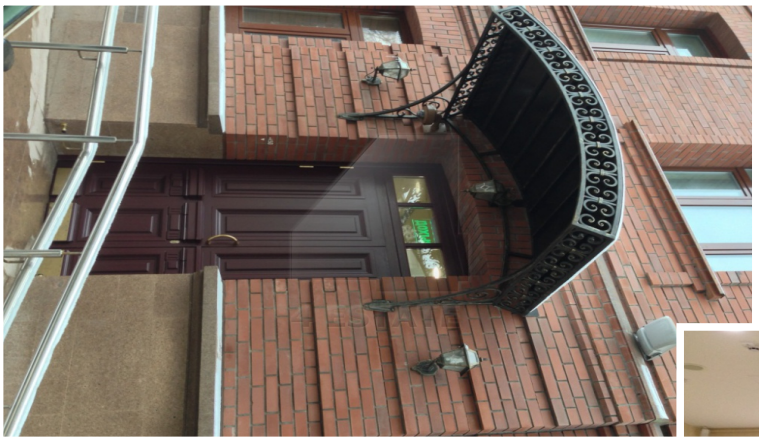
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	4000
Этажей в здании	5.0000
Этаж	4.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	3000-9000 рублей
Количество	40

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36470

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

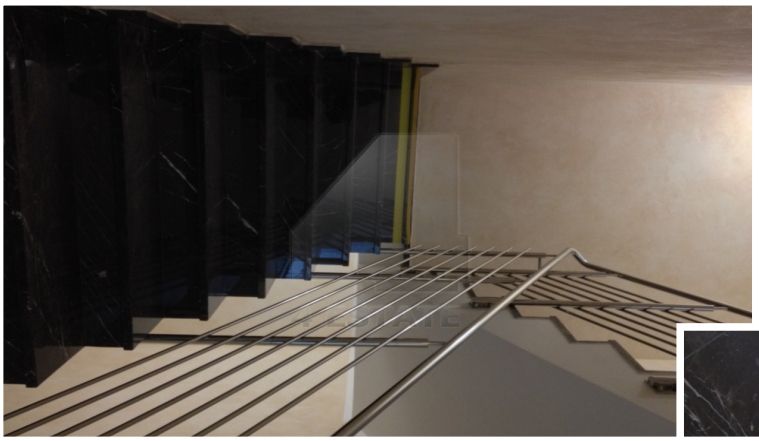


4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36470

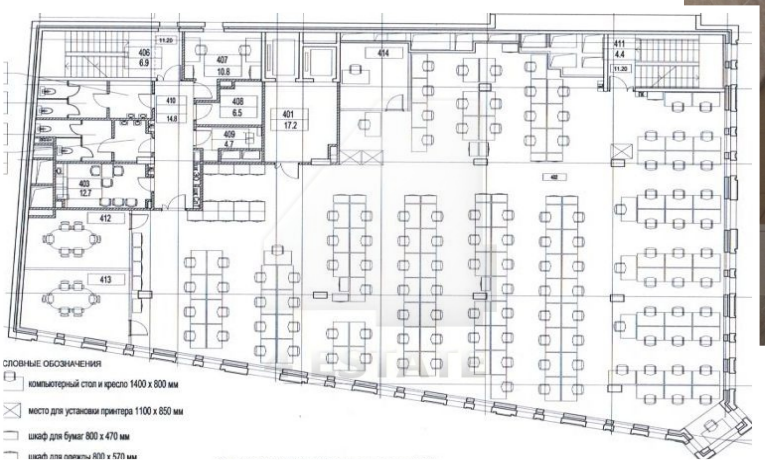


4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36470

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36470

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT