



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36324

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Банковское помещение, м.Добрынинская.

Предлагаем помещение в аренду бывшее отделение банка в непосредственной близости от м.Добрынинская.

Помещения свободного назначения 147 кв.м., 1-й этаж, 1-я линия, отдельный вход, парковка перед входом. Отличный ремонт, потолки h-3,5, 20 кв.м, кондиционирование.

Наземная парковка на 8-10 м/мест(2-й выход с пандусом).

Мебель банковская, 2 кассовых узла, депозитарий.

Ставка: 36000 руб. за кв.м./год, ком. платежи дополнительно, УСНО.  
Без комиссии.



Площадь: **147 м2**

Цена: **36'000 руб. за м2/год**



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36324

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Донской
Метро	Добрынинская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	15
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	10

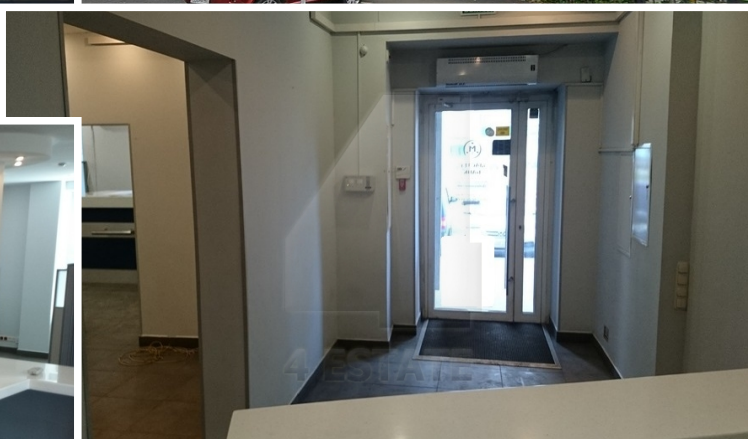


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36324

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии



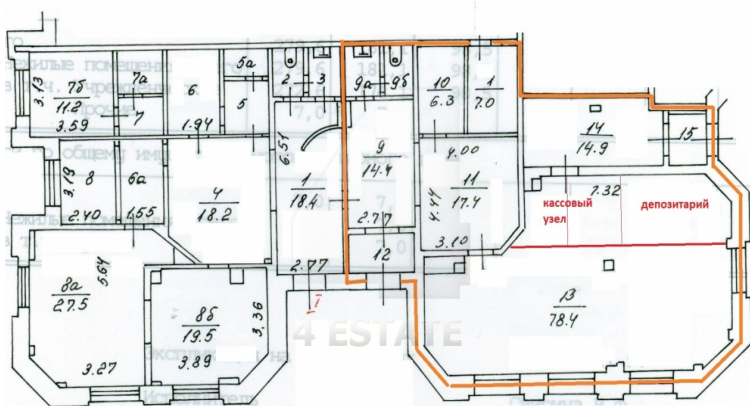


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36324

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36324

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

