



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36004

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в бизнес центре "Озерная 42", м.Юго-Западная.

Бизнес-центр «Озёрная 42» – это крупный многофункциональный комплекс на Западе Москвы, объединяющий высококлассные офисы и торговые залы. Многоярусная строительная конструкция с ленточным остеклением фасадов выгодно выделяется на фоне общей застройки района.

В стильном высотном здании БЦ «Озёрная 42» пятнадцать этажей, предусмотрены скоростные бесшумные лифты. В дизайнерской отделке центрального вестибюля использованы эксклюзивные дорогие материалы. В зоне ресепшн установлена стильная комфортабельная мебель.

В распоряжение арендаторов бизнес-центра «Озёрная 42» предоставляются отличные офисные блоки разного формата (в том числе двух- и трехуровневые) и отдельные кабинеты. Планировка арендных площадей смешанная. В помещениях сделан высококлассный евроремонт. Предлагается двухуровневый блок 476 кв.м.



Площадь: **476 м2**

Цена: **24'552 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36004

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Западный
Район	Обручевский
Метро	Юго-Западная
Расстояние до метро	10 мин транспортом
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	20000
Этажей в здании	15.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

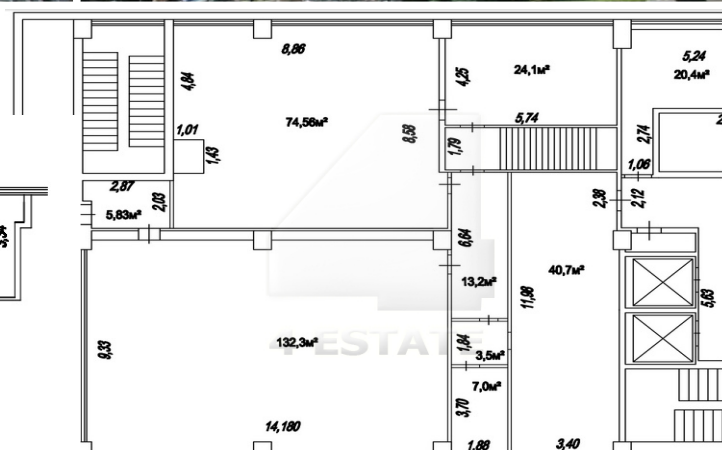


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36004

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36004

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36004

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 36004

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

