



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35873

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в бизнес-центре, м.Динамо.

Предлагаются в аренду офисные помещения в бизнес-центре класса В.

Арендуемые площади готовы к въезду:

3 этаж 1659 кв.м ставка 16000 руб/год

Площади под отделку:

4 этаж 1704 кв.м ставка 7000 руб/год

5 этаж 1757 кв.м ставка 7000 руб/год

6 этаж 1712 кв.м ставка 7000 руб/год

Наземная парковка 1 м/м на 150 кв.м. по 5500 руб.

в месяц.

Без комиссии.



Площадь: 1659, 1704, 1757, 1712 м²

Цена: 11'977 руб., 23'354 руб.,
26'947 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35873

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Метро	Динамо
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	24390
Этажей в здании	6.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	155
Количество	1 м/м на 150 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35873

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35873

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

