



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35661

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда торгового особняка или помещений в центре Москвы м. Маяковская.

Предлагаем в аренду торговую площадь в действующем магазине элитных интерьеров. Располагается здание в 5 минут пешком от м. Маяковская.

Площадь здания 300 кв.м., с выполненной исключительной отделкой, зальная планировка, смелые дизайнерские решения. Отельный вход с первой линии.

Витринный фасад, широкие рекламные возможности. В настоящий момент в помещении располагается магазин элитных отделочных материалов. Возможна аренда от 50 кв.м
Охранная, пожарная сигнализация, паркинг.
Стоимость 1500 дол. за кв.м в год, УСНО, коммунальные услуги отдельно.
Без комиссии.



Площадь: 300, 250, 200, 150, 100, 80, 50 м²

Цена: 89'821 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35661

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Маяковская
Расстояние до метро	6 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	300
Этажей в здании	1.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	5

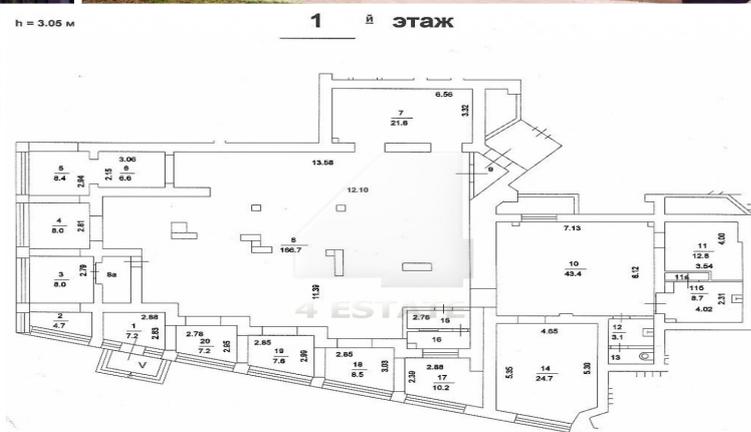


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35661

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35661

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

