



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35629

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса класса В+, м. Курская.

Предлагается в аренду офисные блоки в деловом
офисном центре, в центре Москвы, в шаговой
доступности от м. Курская.

Актуальные площади в аренду:

2 этаж - 51 кв.м., 2 кабинета+ресепшн+к/у.

Наземная парковка на 1 м/м включены в арендную
ставку.

Ставка: 27000 руб. за кв.м. в год (все вкл), УСНО.
Без комиссии.



Площадь: **51 м2**

Цена: **28'144 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35629

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Курская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	8000
Этажей в здании	4.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35629

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35629

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

