



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35544

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Торговое помещение в аренду, м.Автозаводская.

Предлагается в аренду помещение свободного назначения в презентабельном административном особняке с отдельным входом с первой линии домов.

1 этаж, смеш.планировка, витринные окна, вывеска, раньше арендовал магазин цветов.

Электрическая мощность 15 кВт.

Ставка 23500 руб.за кв.м.в год(с НДС).

Без комиссии.



Площадь: **184 м2**

Цена: **38'923 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35544

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Восточный
Район	Южнопортовый
Метро	Автозаводская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	2310
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	250
Количество	1 м/м на 150 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35544

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

