



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35530

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда торгового помещения на м. Театральная.

Предлагается торговое помещение 203 кв.м.(первый этаж и подвал), первая линия домов, высокий пешеходный трафик. Высота потолков на первом этаже 3.40 м., в подвале 3м.
Ставка: 120000 руб. кв.м. в год
Электрическая мощность 65кВт.



Площадь: **203 м2**

Цена: **141'319 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35530

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Театральная
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Долгосрочный прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Этажей в здании	5.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35530

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





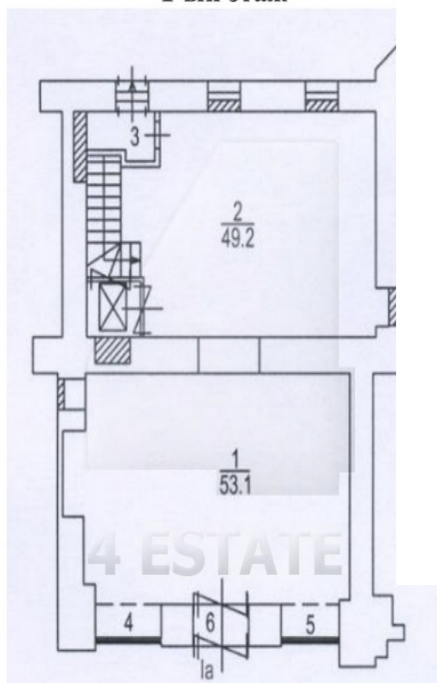
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35530

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

1-ый этаж



Подвал

Подвал

