4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35527

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Аренда торгового помещения. м. Пушкинская.

Предлагается торговое помещение на первой линии домов вблизи малого театра. Помещение имеет витринные окна, отдельный вход, кабинетная планировка.
Возможно использовать под салон, магазин офис продаж и т.д.

Площадь: 97 м2

Цена: 66'767 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35527

# Характеристики здания

| Расположение | |
|---|---|
| Округ | Центральный |
| Район | Тверской |
| Метро | Тверская |
| Расстояние до метро | 8 мин пешком |
| **Коммерческие условия** | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | не включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| **Комиссия** | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

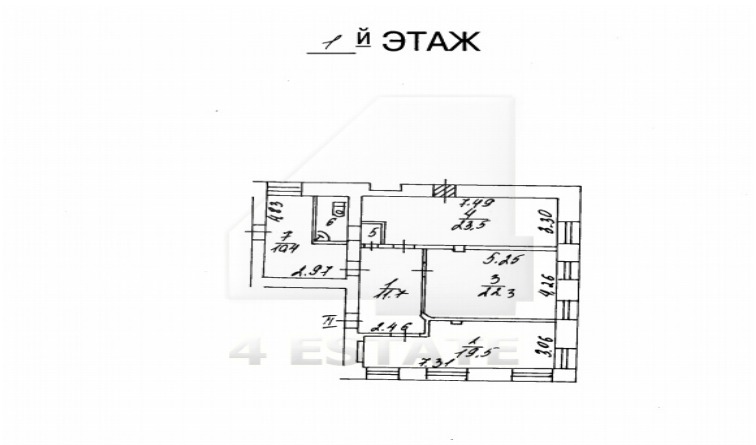
| Характеристики здания | |
|---|---|
| Класс | B |
| Этажей в здании | 5. |
| Этаж | 1. |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Жилой дом |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Видеонаблюдение |
| Мебель | Нет |
| **Парковка** | |
| Парковка | Наземная |

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35527

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35527

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии