



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3550

Аренда в бизнес комплексе класса А, м.Маяковская.

Предоставляем к аренде помещения в представительском бизнес комплексе.

1. Презентабельный бизнес-центре класса А(с 1 по 11 фото).

2. Ампирный особняк класса В+(с 12 по 18 фото).

Данный бизнес комплекс расположен в самом центре деловой жизни г.Москвы. Всего в двадцати минутах ходьбы от Красной площади, в пяти минутах от станций Чеховская, Пушкинская, Тверская, Маяковская. Садовое, Бульварное кольцо находятся в непосредственной близости.

Комплекс представляет собой сооружение 2 строений..

СВОБОДНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ В БИЗНЕС ЦЕНТРЕ:

2 этаж(офисное помещение) 544 кв.м., смеш. планировка, ставка 30000 руб. за кв.м. в год вкл.(все вкл.), ТОРГ. Без комиссии.



Площадь: **544 м2**

Цена: **30'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3550

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Маяковская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	7750
Этажей в здании	2-9
Этаж	1, 2, 3, 7, 8
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	13900 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

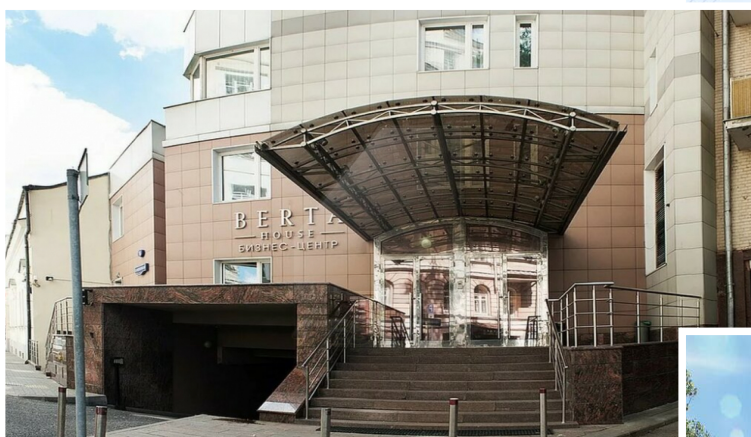


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3550

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



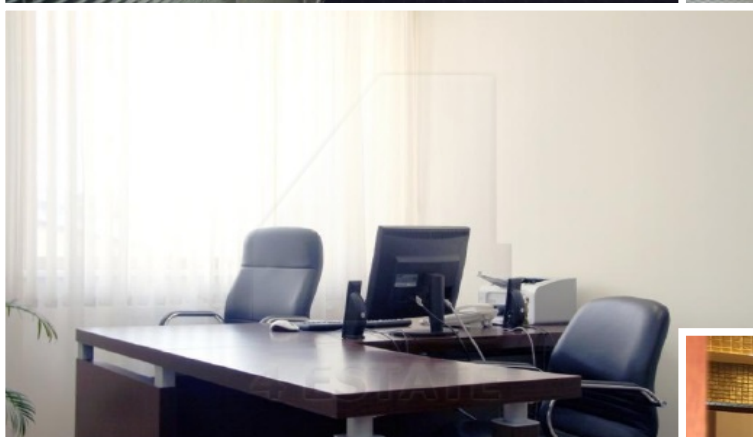


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3550

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3550

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

