



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35460

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда торгово-офисного особняка, м.Павелецкая.

Предлагается двухэтажное отдельно стоящее здание торгово-офисного назначения с огромной территорией на 50 м/м(бесплатно).
Общая площадь особняка 1600 кв.м.
Возможно арендовать поэтажно:
1 этаж 800 кв.м., откр. планировка, ранее располагался автомобильный салон.
2 этаж 800 кв.м., кабинетная планировка, офисное предназначение.
Ставка 17000 руб. за кв.м.в год(все вкл.)
Без комиссии.



Площадь: 1600, 800 м2

Цена: 28'144 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35460

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	1600
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	50



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35460

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

