



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35427

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещения свободного назначения м. Таганская.

Предлагается помещение с отдельным входом с первой линии, витринные окна. Высота потолков 3,7м. электро мощность 40 кВт. Площадь 134 кв.м. возможно увеличение до 280 кв.м. Помещение находится вблизи метро, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Возможно использовать под: банк, ресторан, салон, бутик и т.д.
Без комиссии!



Площадь: 134 м2

Цена: 151'798 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35427

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	2 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35427

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



1-ый этаж

