



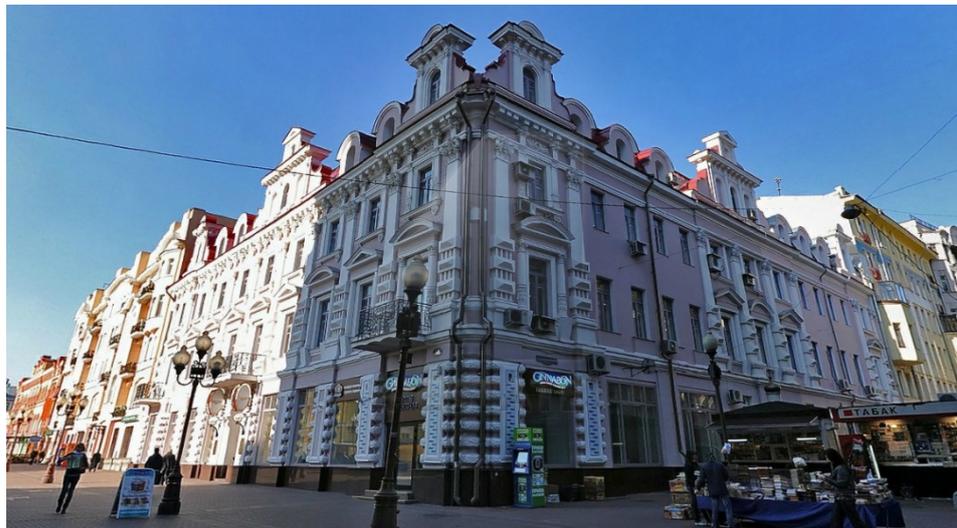
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35059

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса, м.Смоленская.

Предлагаются в аренду офисные помещения, в историческом центре Москвы, на Арбате. Общая площадь помещений: 400 кв. м. (возможно деление пополам), расположенные на 3-м и 4-м этажах, кабинетная планировка, с/у в блоке.
Ставка: 24000 руб. за кв. м. в год (все вкл).



Площадь: 200, 400 м²

Цена: 24'000 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35059

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Арбатская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	3000
Этажей в здании	4
Этаж	3
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Вход по карточкам
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35059

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

