



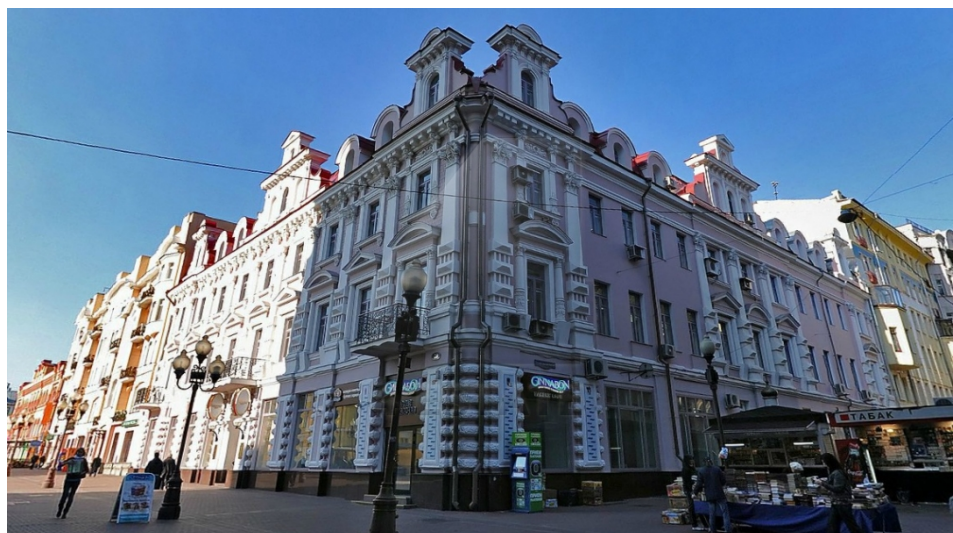
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35059

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса, м.Смоленская.

Предлагаются в аренду офисные помещения, в историческом центре Москвы, на Арбате. Общая площадь помещений: 400 кв. м. (возможно деление пополам), расположенные на 3-м и 4-м этажах, кабинетная планировка, с/у в блоке.
Ставка: 24000 руб. за кв. м. в год (все вкл).



Площадь: 200, 400 м²

Цена: 24'000 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35059

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--------------------------|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Арбат |
| Метро | Арбатская |
| Расстояние до метро | 8 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| 50% | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|-----------------------|
| Класс | B |
| Общая площадь здания | 3000 |
| Этажей в здании | 4 |
| Этаж | 3 |
| Комиссия | 50% |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Корridorно-кабинетная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Вход по карточкам |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 35059

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

