



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3499

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в бизнес-центре класса В+, м. Белорусская

Бизнес центр класса В+.
Располагается здание в десяти минутах пешком от м.Белорусская.
Неограниченно кол-во м/м на крытом паркинге по 35000 рублей в месяц.
Актуальные площади в аренду:
3 этаж - 152 кв.м., смешанная планировка.
Ставка: 450 000 рублей в месяц, включает НДС, эксплуатационные расходы и коммунальные платежи, кроме электроэнергии.
Без комиссии.



Площадь: **185 м2**

Цена: **35'500 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3499

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Тверской |
| Метро | Белорусская |
| Расстояние до метро | 8 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | V+ |
| Общая площадь здания | 9000 |
| Этажей в здании | 9 |
| Этаж | 3 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Бизнес-центр |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Центральное |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Крытая наземная |
| Стоимость | 35000 рублей |
| Количество | 1 м/м на 50 кв.м. |

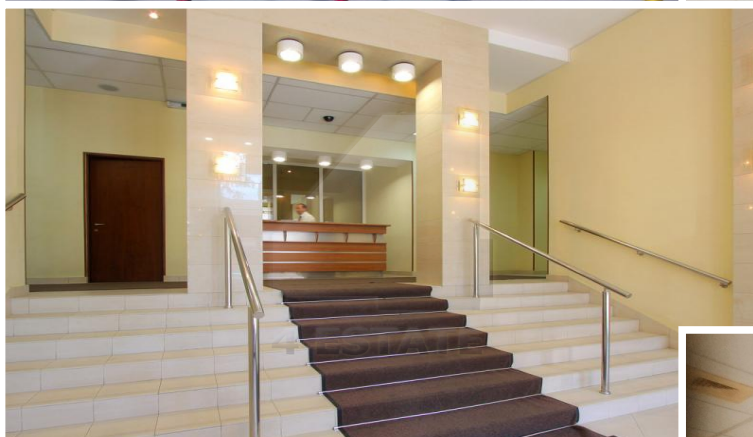


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3499

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3499

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



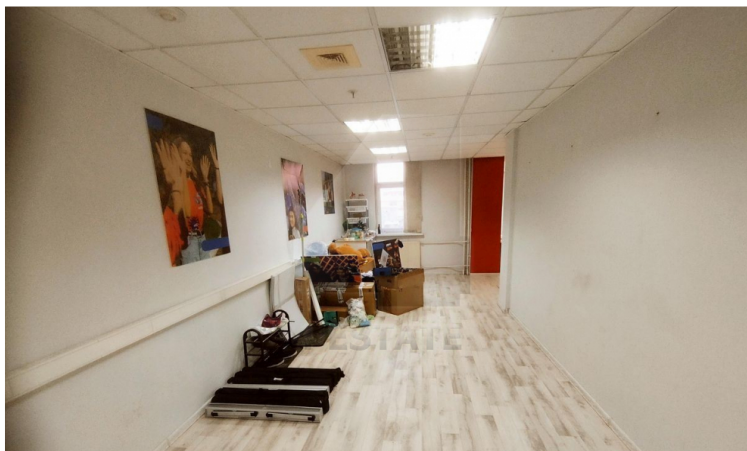


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3499

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3499

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

