



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34971

Офисные помещения в представительском бизнес-центре, ст. м. «Китай-город».

Офисно-жилой дом класса А (офисный подъезд).
Предоставляются офисы с высококачественной
отделкой в центре Москвы.
Наземная парковка: 2 м/м по 10000 руб. в месяц.
Актуальные площади в аренду:
5 этаж - 142.1 кв.м.,
Выполнена качественная VIP отделка в
эксклюзивном стиле лофт.
Помещение состоит из 5 просторных кабинетов,
зоны ресепшен, серверной и двух санузлов.
Ставка: 760 000 рублей в месяц, УСНО,
электричество отдельно.
Без комиссии.



Площадь: **150 м2**

Цена: **64'200 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34971

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Китай-город
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	1500
Этажей в здании	6
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	2

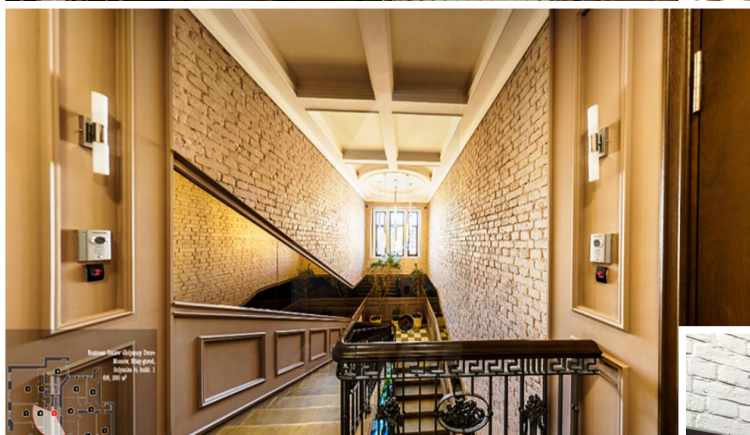


4estate.ru
 +7 (495) 500-03-65
 г. Москва,
 ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34971

4ESTATE
 HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



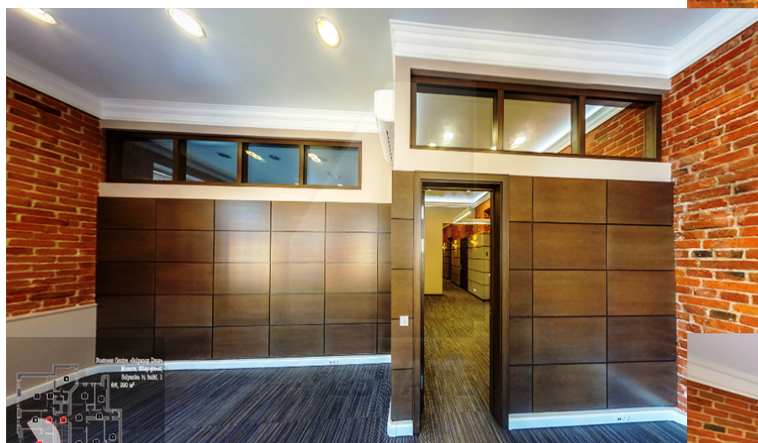


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34971

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





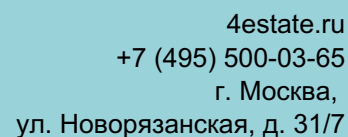
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34971

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

