



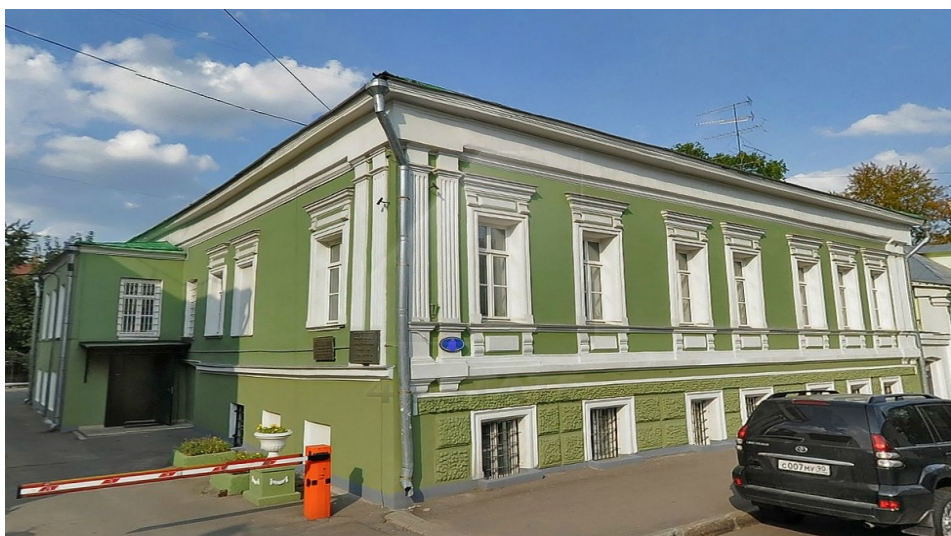
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34569

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в особняке класса В, м.Октябрьская.

Сдаются офисные блоки в историческом особняке.
цоколь 243 кв.м., возможно увеличение до 343
кв.м. на первом и мансардном этажах.
1 этаж 98 кв.м.(2 каб.+зал).
Наземная парковка на 16 м/м по 3000 руб. в мес.
Ставка 15600 руб.за кв.м.в год(с НДС),
ком.отдельно.



Площадь: 98, 243, 343 м2

Цена: 26'947 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34569

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Октябрьская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
100%	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	513
Этажей в здании	2.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	100%
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	80
Количество	16

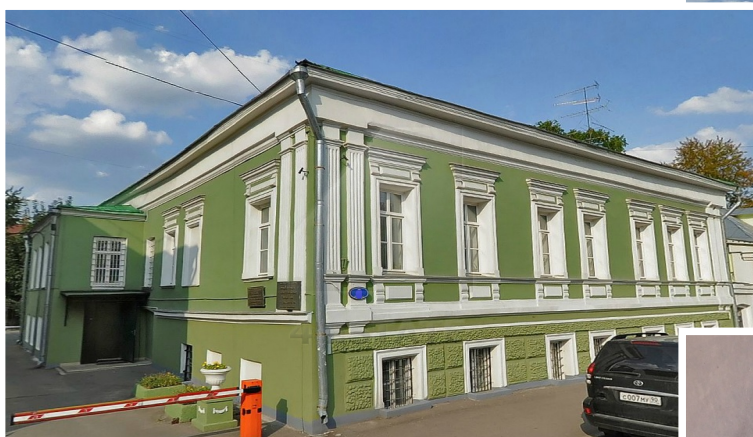
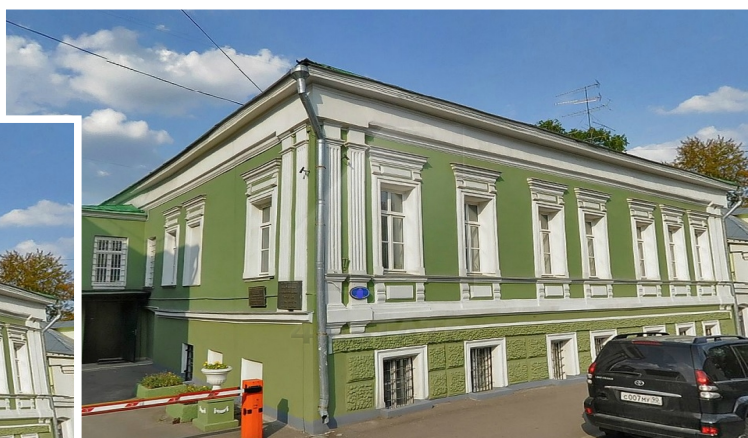


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34569

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



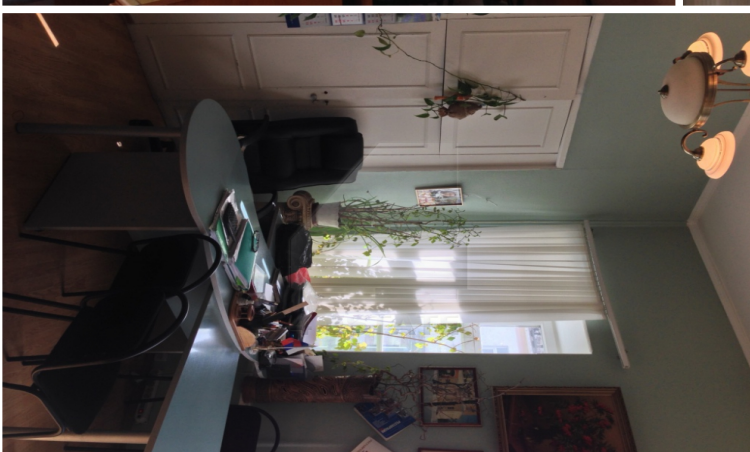


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34569

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34569

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 34569

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

