



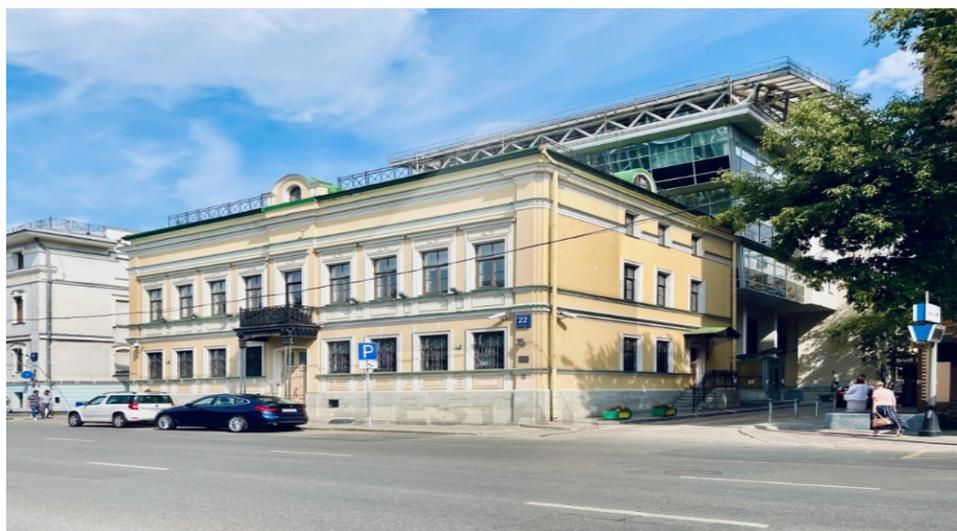
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3445

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офис в бизнес центре В+, м.Цветной б-р.

Бизнес центр класса В+, расположен в Мещанском районе, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности станции метро Цветной бульвар и Трубная. Транспортную доступность обеспечивает близость Бульварного и Садового кольца. Актуальные площади в аренду: 4-й этаж - 474 кв.м, смешанная планировка, готов к въезду. Ставка: 50 000 рублей за кв.м. в год, включая НДС. Без комиссии.



Площадь: **474 м2**

Цена: **50'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3445

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Цветной бульвар
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	3000
Этажей в здании	6
Этаж	6
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	15000 рублей
Количество	1 м/м на 80 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

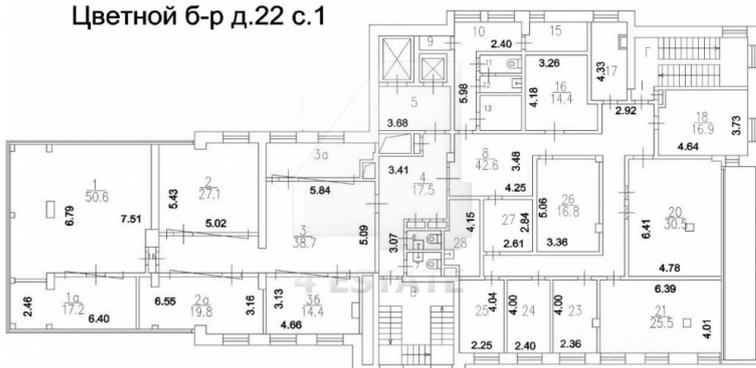
ID: 3445

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4 этаж
Цветной б-р д.22 с.1



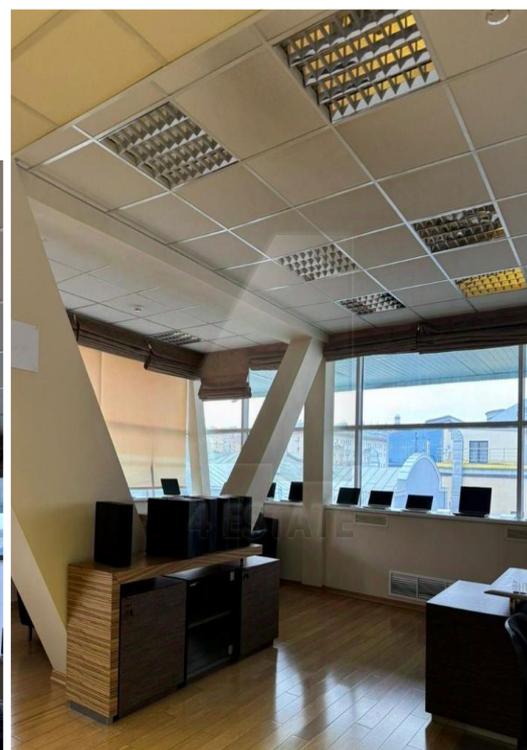
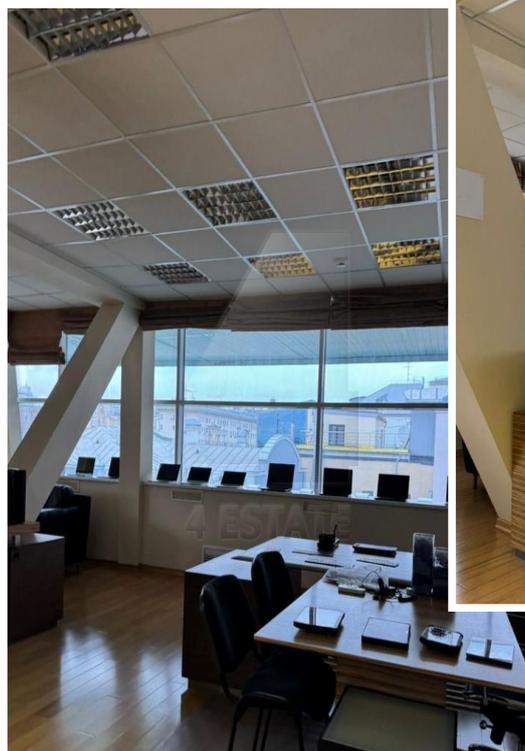


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3445

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



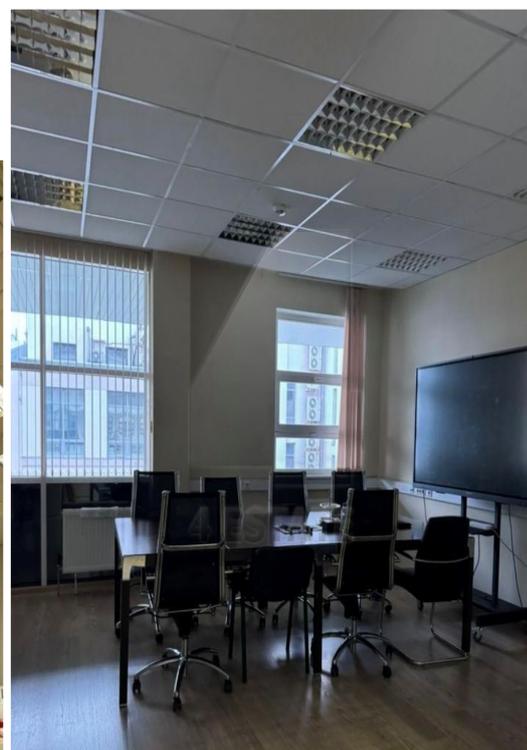
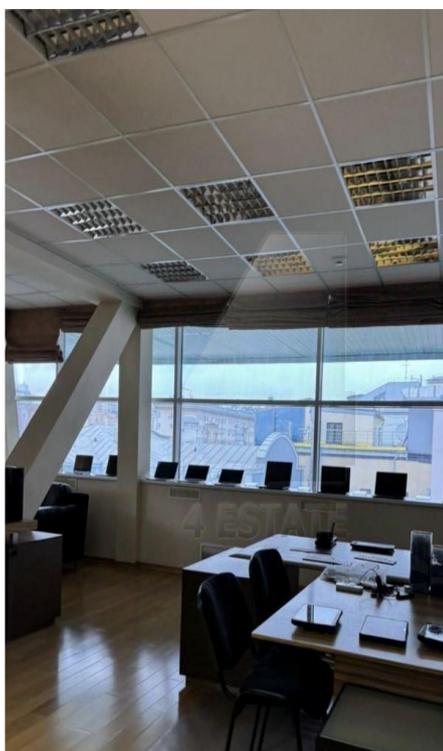


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3445

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



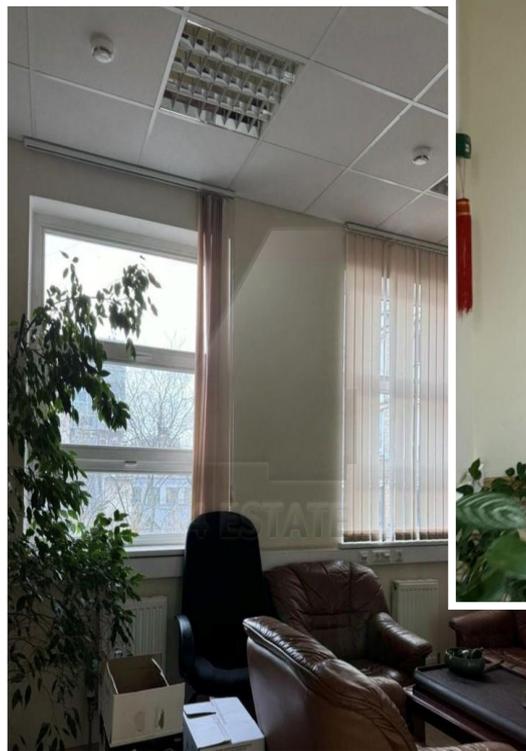


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3445

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3445

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3445

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

