4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3399

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Представительный особняк класса В+, м.Трубная.

Офисный особняк класса В+.
Предлагается большая часть особняка с отдельным входом.
Общая площадь помещения 308 кв.м. (цоколь, 1 этаж и мансарда).
Внутри выполнен качественный ремонт, возможно с мебелью.
Наземная парковка на 1 м/м за 10000 руб. в год (оплата брелка).
Гостевая парковка (только дневная).
Ставка: 850 000 руб. в месяц, УСНО, ком.платежи отдельно.
Без комиссии.

Площадь: 308 м2

Цена: 33'100 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3399

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Трубная
Расстояние до метро	6 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии.	

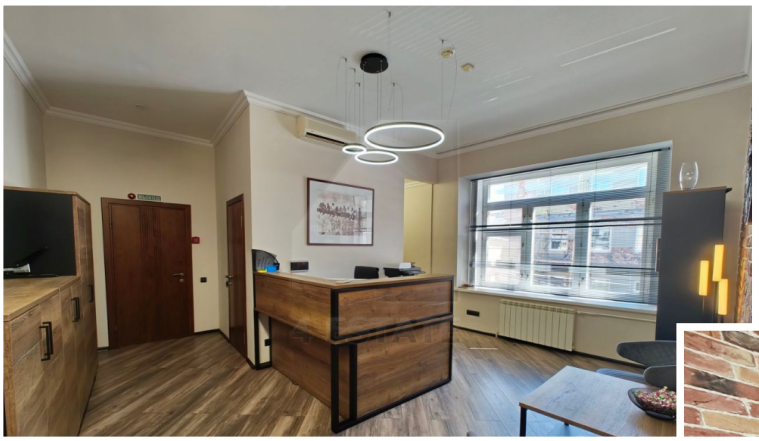
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	397
Этажей в здании	2
Этаж	цоколь, 1, 2, мансарда
Комиссия	Без комиссии.
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Пост охраны
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1

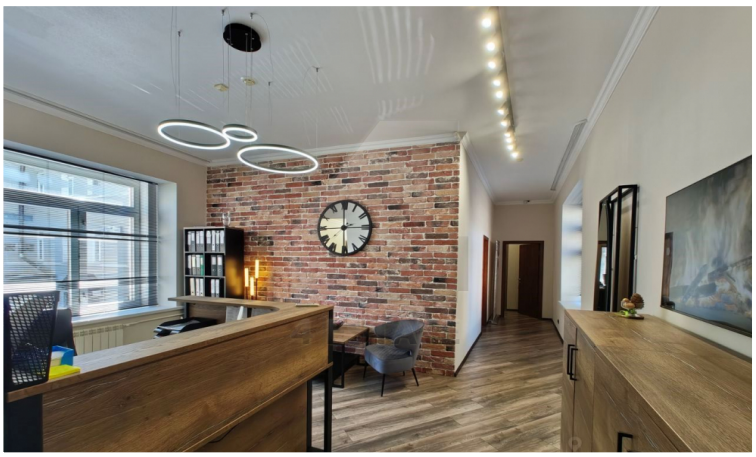
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3399

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

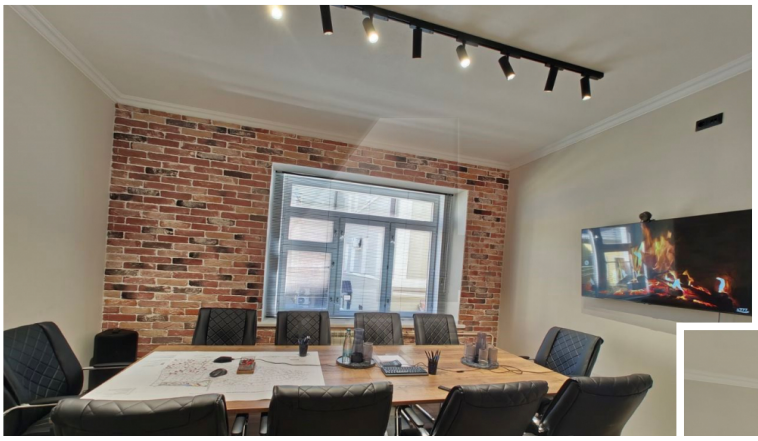


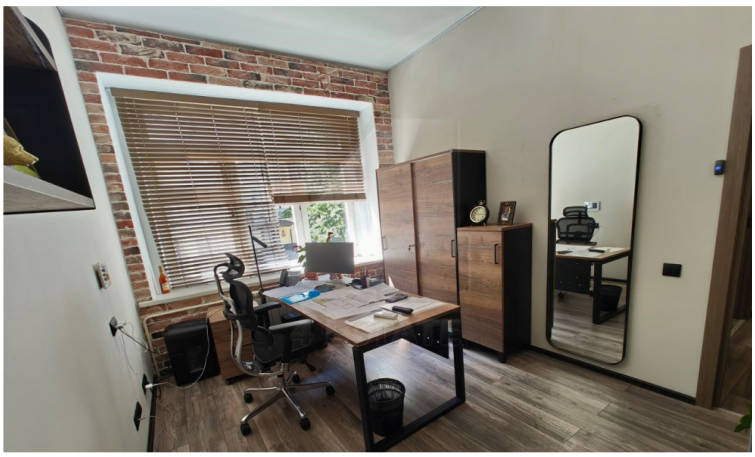


4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3399





4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

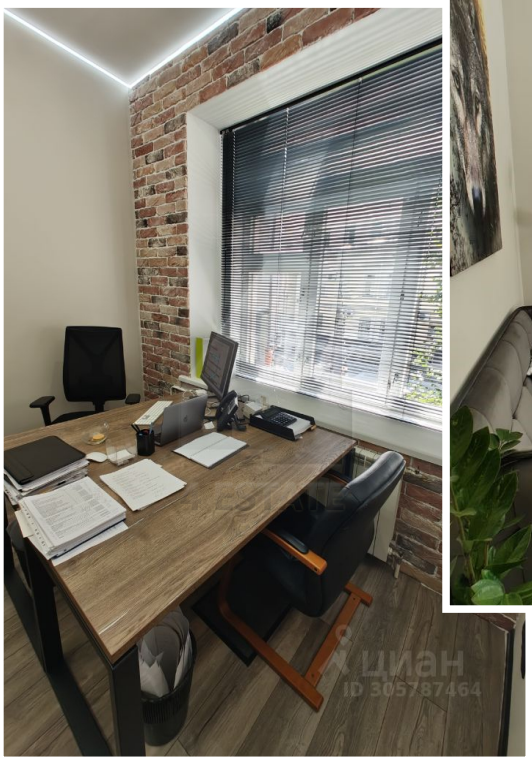
ID: 3399

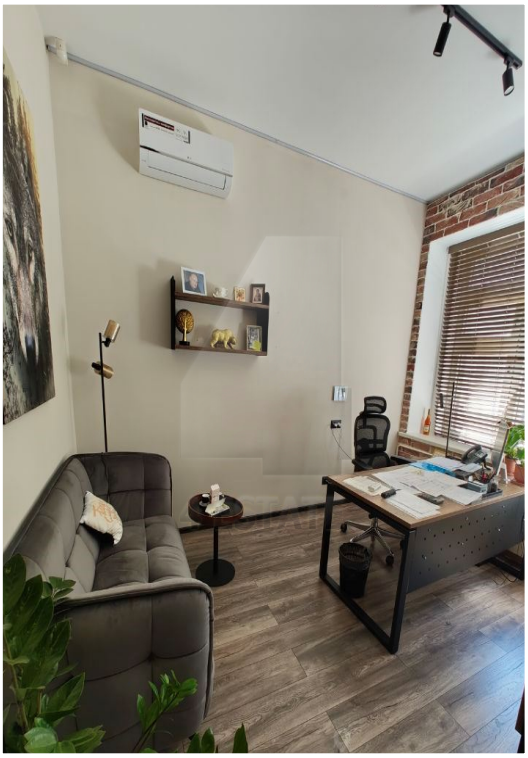
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3399

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3399

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT