4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33972

Особняк в аренду, м.Пушкинская.

Одноэтажный особняк после реконструкции в 2007г.
Кирпичное здание. Высота потолков 3 м. Два отдельных входа. В 8 мин. пешком от м. Пушкинская, Трубная, Кузнецкий мост. В помещениях выполнен высококачественный ремонт. Интегрированная система вентиляции и кондиционирования. Центральное отопление. Центральное горячее водоснабжение. Система пожарной сигнализации. Пультовая охрана. Возможность использования централизованного бесперебойного питания. Три линии МГТС. В аренду включено два парковочных места вдоль фасада здания.
Ставка: 30900 руб. за кв.м.в год.
Без комиссии.

Площадь: 89 м2

Цена: 51'498 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33972

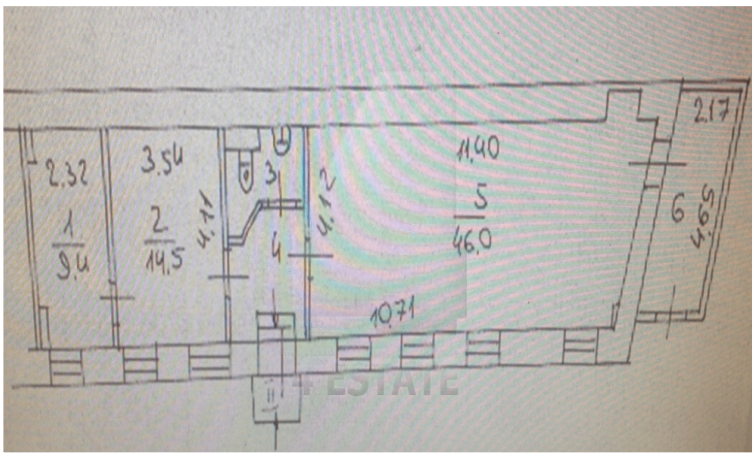
Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Пушкинская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	89
Этажей в здании	1.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	2

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33972

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии