



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3386

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в бизнес центре класса В+, м.Тверская.

Презентабельный бизнес центре класса В+.
Располагается на второй линии домов.
Находится в двух минутах от трех станций метро
Чеховская, Тверская, Пушкинская.
Располагается на второй линии домов.
Парковка наземная и подземная: 1 м/м на 200
кв.м. по 32 000 руб. в месяц, с НДС.
Актуальные площади предлагаемые в аренду:
7 этаж - 184 кв.м., кабинетная планировка, готов к
въезду.
Ставка: 51 240 руб.за кв.м. в год(все вкл.), с НДС.
Без комиссии.



Площадь: **180 м2**

Цена: **51'240 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3386

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Тверская
Расстояние до метро	2 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	4400
Этажей в здании	11.
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная
Стоимость	32000 рублей
Количество	1 м/м на 200 кв.м.

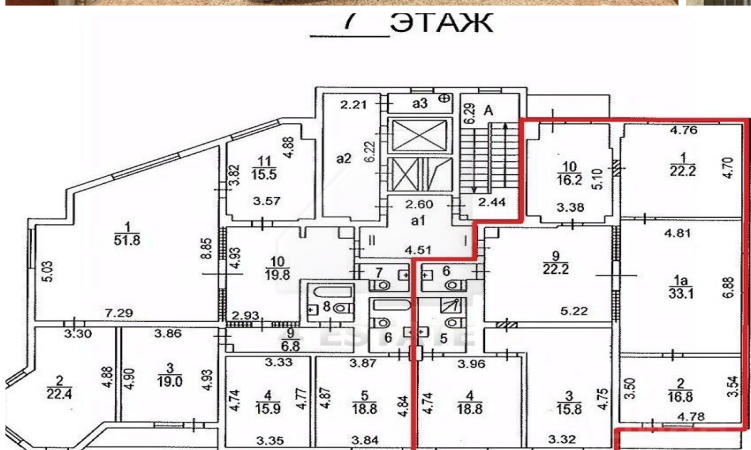


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3386

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



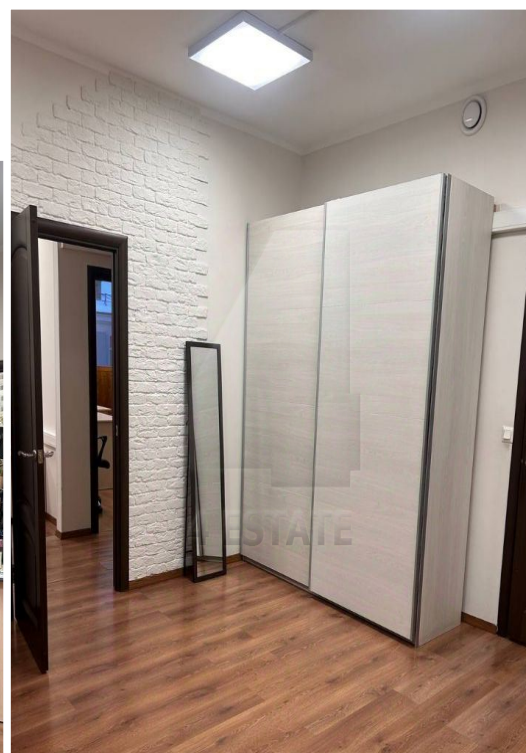
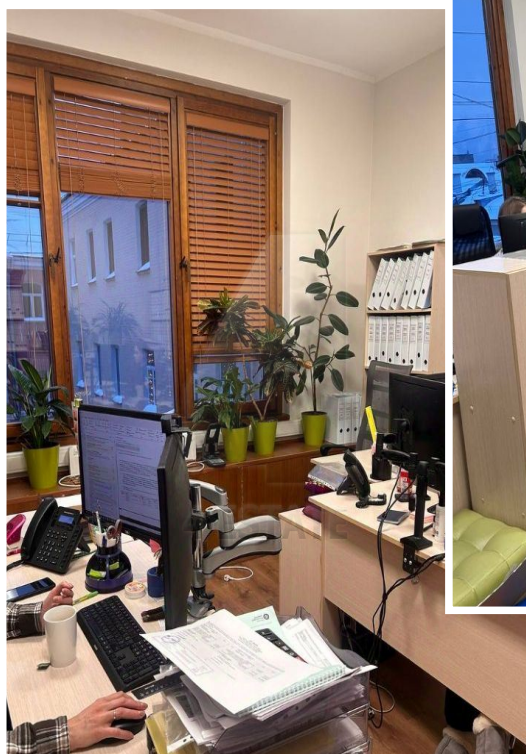


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3386

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3386

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3386

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

