



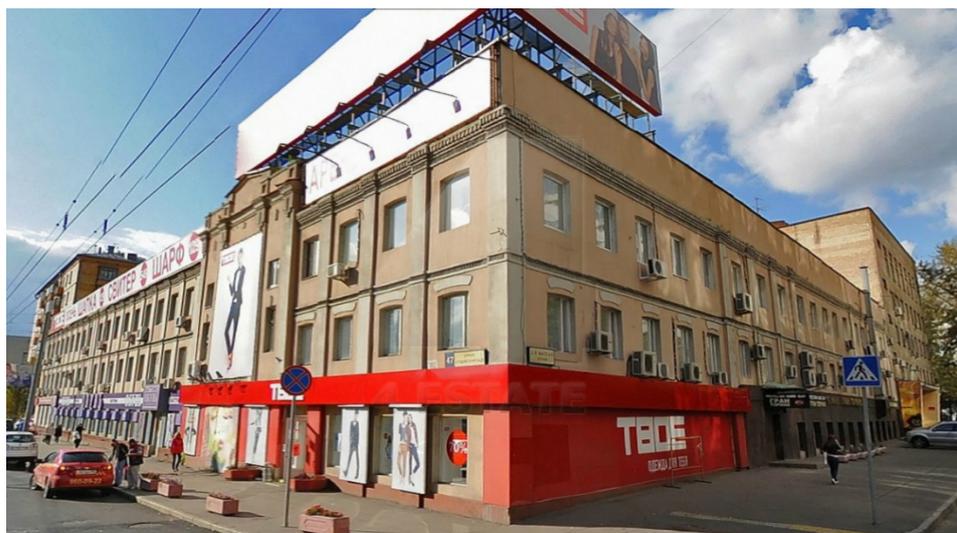
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33663

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещения в офисном центре, м. Марьино роща.

Предлагается различные помещения в офисном центре класса В, в непосредственной близости от ст. м. Марьино роща. На первой линии.
Актуальные площади сдаваемые в аренду:
2 этаж 647 кв.м 12000 руб. кв.м.\год (все вкл.)
1 этаж 167 кв.м.(магазин твоё) 25000 руб. кв.м.\год(все вкл.) отд. вход
Без комиссии.



Площадь: 167, 647 м²

Цена: 25'150 руб., 12'276 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33663

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Северо-Восточный |
| Район | Марьино Роща |
| Метро | Марьино Роща |
| Расстояние до метро | 5 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | B |
| Общая площадь здания | 10274 |
| Этажей в здании | 3.0000 |
| Этаж | 1.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Видеонаблюдение |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Стихийная |
| Количество | 1 м/м на 100 кв.м. |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33663

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

