4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3339

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в особняке, м.Парк культуры.

Аренда офиса в особняке класса В.
Располагается в пяти минутах ходьбы от м.Парк Культуры.
Наземная парковка на 3 м/м(бесплатно).
Актуальные площади в аренду:
Двухуровневый блок: 195 кв.м.(2 этаж 145 кв.м. и мансарда 50 кв.м.)
Ставка: 30000 руб.за кв.м.в год, УСНО, коммуналка отдельно.
Без комиссии.

Площадь: 195 м2

Цена: 30'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3339

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Парк культуры
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии.	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	630
Этажей в здании	2
Этаж	2
Комиссия	Без комиссии.
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	3

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3339

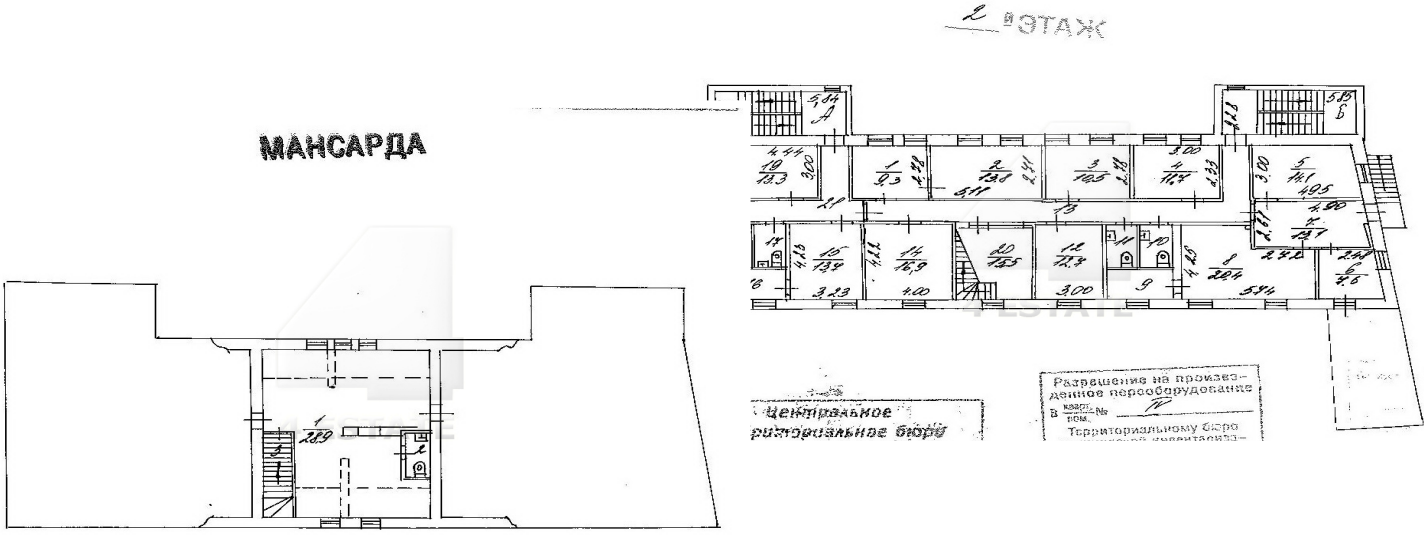
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3339

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3339

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3339

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3339

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT