



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33277

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Креативный офис в деловом центре, м.Ул.1905г.

Предлагается офисное помещение, смешанной планировки.
Готовность к въезду.
Ставка: 24000 за кв.м.в год(все вкл.)торг.
Без комиссии.



Площадь: 1500, 2000, 2500, 3000, 500
м²

Цена: 28'743 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33277

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Пресненский |
| Метро | Ул. 1905 года |
| Расстояние до метро | 7 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | B |
| Общая площадь здания | 3000 |
| Этажей в здании | 3.0000 |
| Этаж | 2.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |



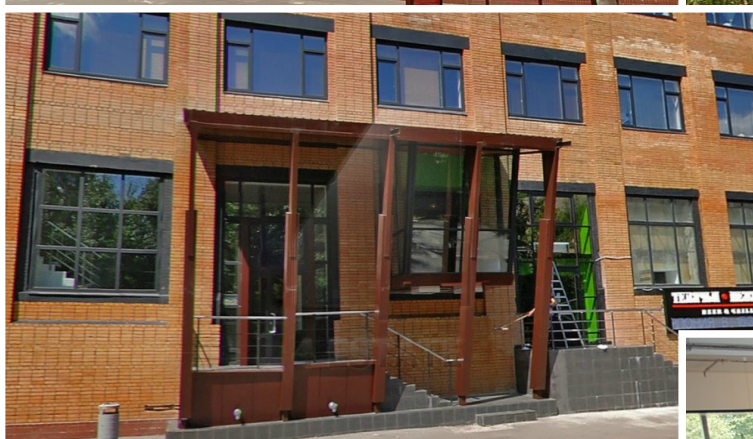
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33277

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33277

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



4 ESTATE

корп. 6
2 этаж