



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33211

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда VIP особняка Премиум класса, м.Проспект Мира.

Элитный трех этажный отдельно стоящий особняк
Премиум класса.
На третьем этаже располагается VIP зона для
руководителя со своим с/у.
Подземная парковка рядом в бизнес центре(тот же
собственник) на 10 м/м по 20000 руб. в
месяц(можно больше).
Ставка: 33700 за кв.м.(с НДС), ком.отдельно,
возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: 294 м2

Цена: 31'138 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33211

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Мещанский |
| Метро | Проспект Мира |
| Расстояние до метро | 5 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | не включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | Премиум |
| Общая площадь здания | 294 |
| Этажей в здании | 3.0000 |
| Этаж | 1.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Ремонт высокого класса |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Подземная |
| Стоимость | 20000 рублей |
| Количество | 10 |



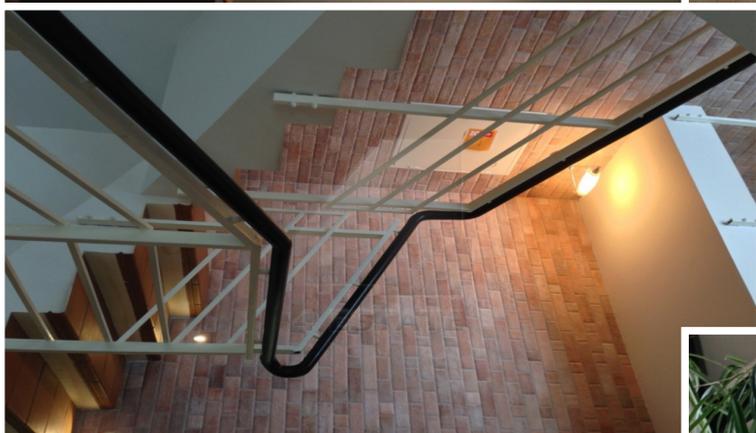
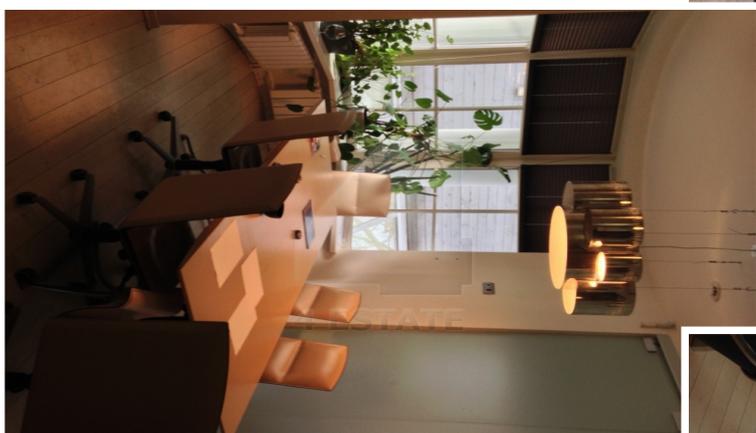
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33211

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



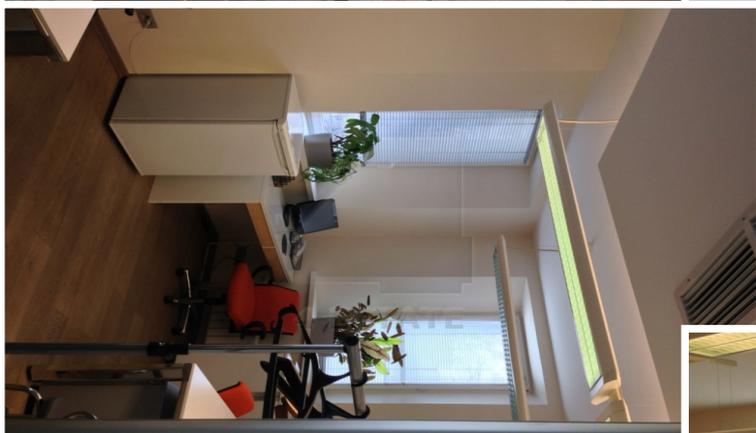
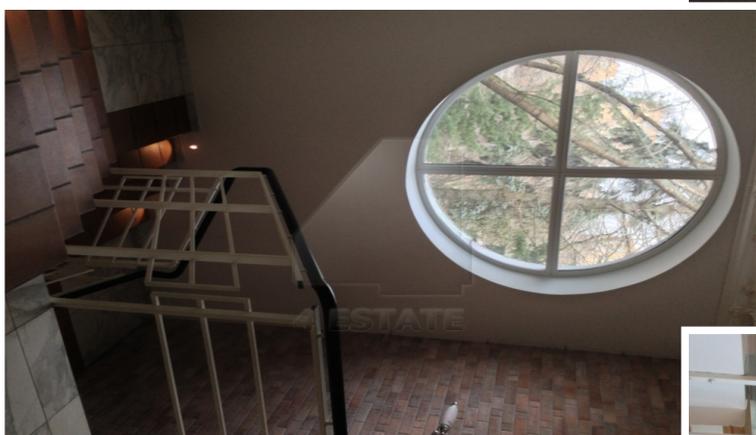


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33211

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



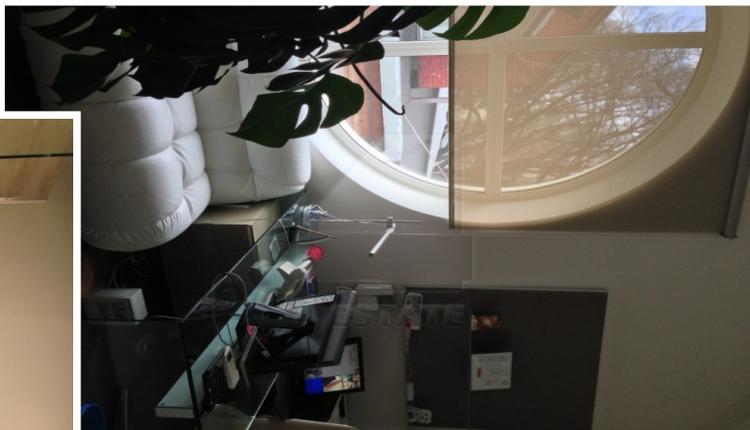


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33211

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



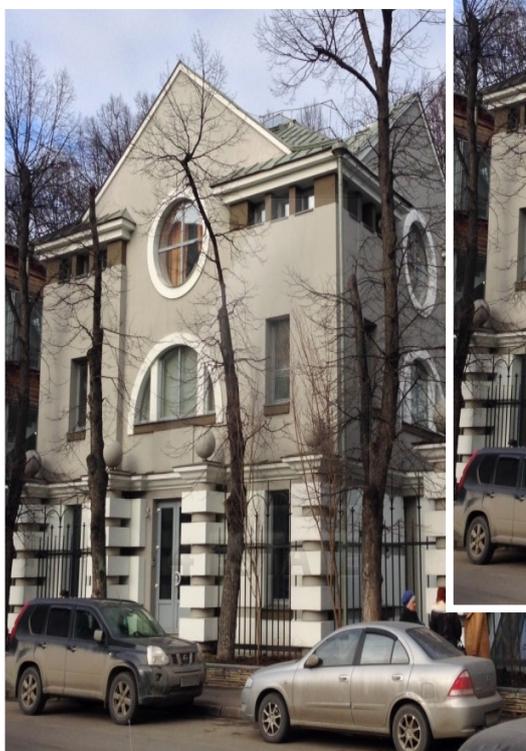


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33211

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 33211

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

