



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 32945

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Торговое помещение в аренду, м.Павелецкая.

Сдается помещение 225 кв.м. на первом этаже
свободного назначения в 3 минутах ходьбы от м.

Павелецкая. Интенсивный пешеходный и
автомобильный трафик, 1-линия домов с
витринами.

В помещении присутствуют два отдельных входа,
электрическая мощность 30 кВт, двойной ввод и
вся необходимая коммуникация, высота потолков
5 м.

Ставка: 29400 руб. за кв.м. в год.
Без комиссии.



Площадь: **225 м2**

Цена: **24'552 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 32945

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	В
Этажей в здании	7.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 32945

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 32945

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

