



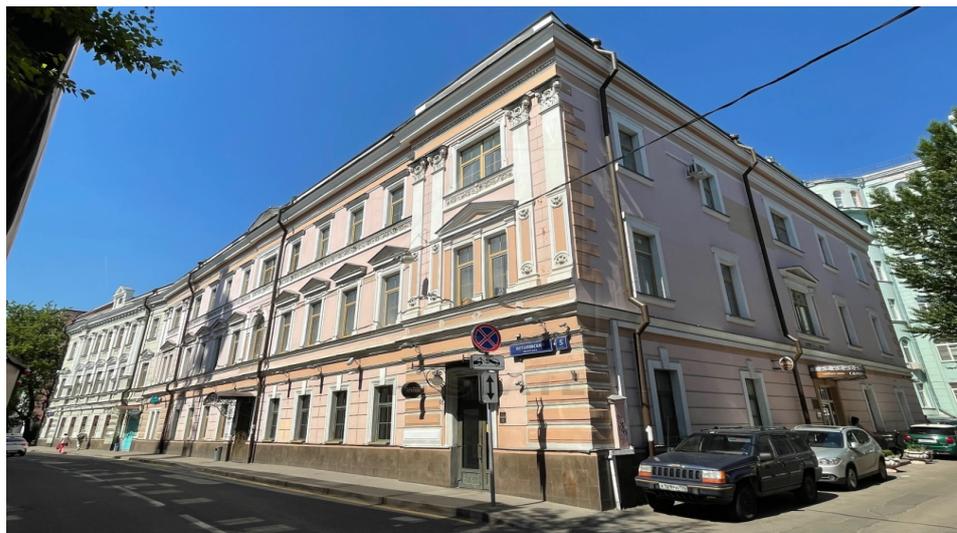
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3247

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в представительском особняке класса В+, м. Чистые пруды.

Аренда офисов в презентабельном особняке класса В+.
Располагается в пяти минутах ходьбы от м. Чистые пруды.
Наземная парковка: 1 м/м на 100 кв.м. по 15000 руб. в месяц.
Актуальные площади в аренду:
3 этаж - 96 кв.м., смешанная планировка.
Ставка: 28000 руб. за кв.м. в год.
В стоимость аренды входят НДС, коммунальные и эксплуатационные платежи.
Отдельно оплачиваются, провайдеры и клининг.
Без комиссии.



Площадь: 96 м²

Цена: 28'000 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3247

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Чистые пруды
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	2600
Этажей в здании	3
Этаж	3
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	15000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

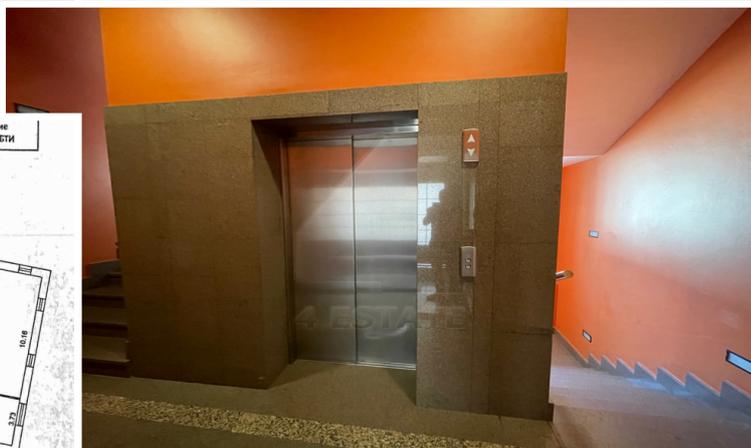
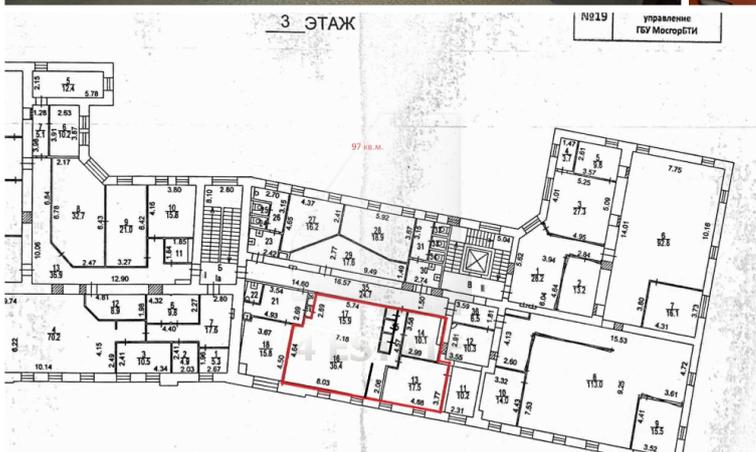
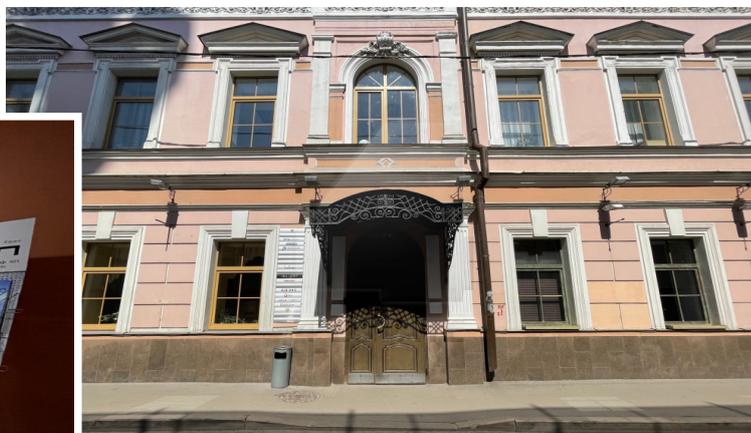
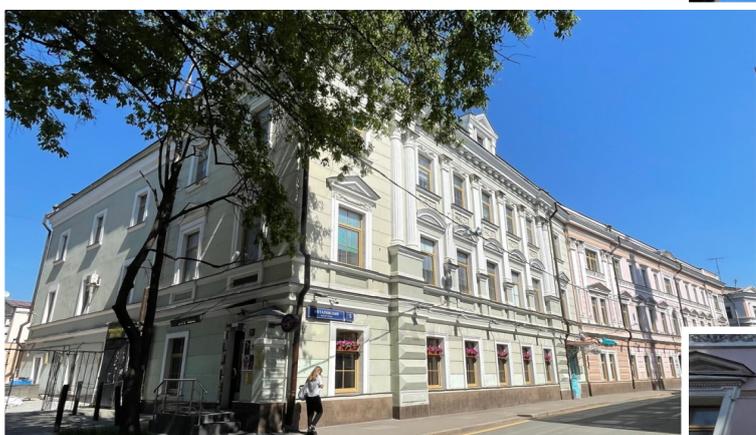


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3247

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



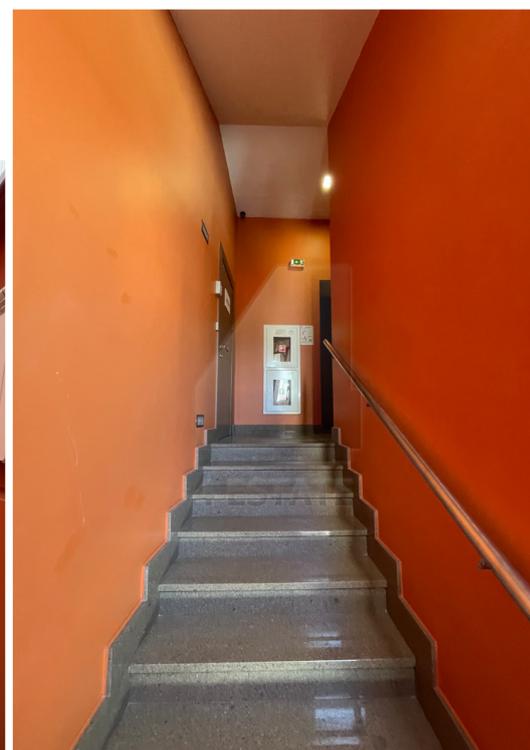


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3247

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3247

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3247

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



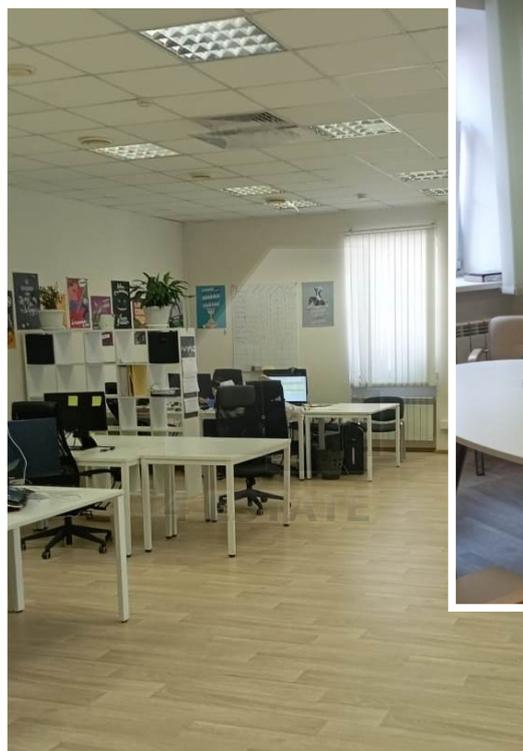


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3247

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3247

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

