



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31866

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Презентабельный особняк класса В+, м.Цветной б-р.

Предоставляется отдельно стоящее здание, общей площадью 370 кв.м.(3 этажа + цоколь с окнами), по 1 с/у на каждом этаже, 1 душ.кабина на 2-ом этаже, приточно-вытяжная вентиляция по всему зданию, сплит система кондиционирования, парковка перед зданием на 4 м/м, 35 кВт. Ставка 22000 руб.за кв.м. в год, все включено кроме электричества, телефонии и интернета.



Площадь: **370 м2**

Цена: **21'558 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31866

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Цветной бульвар
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	370
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	4

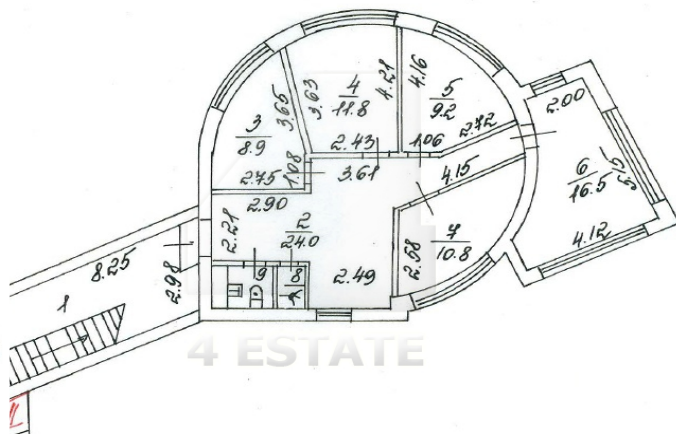
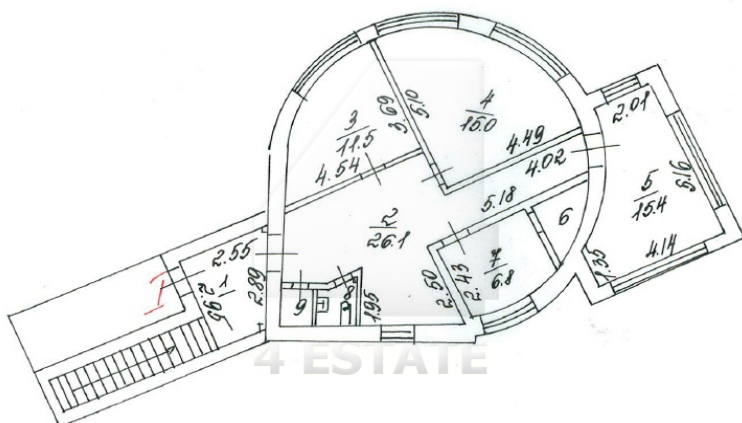
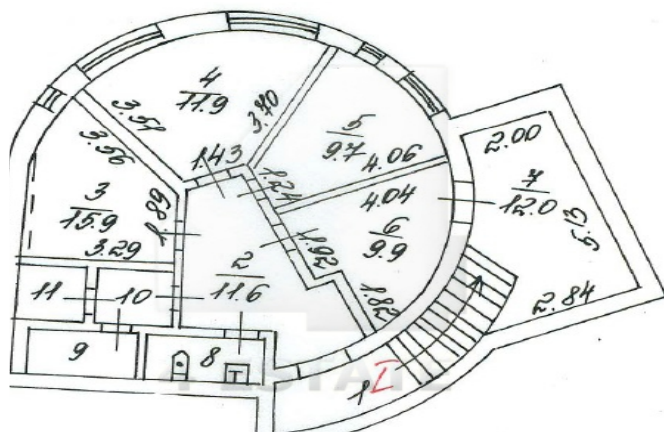
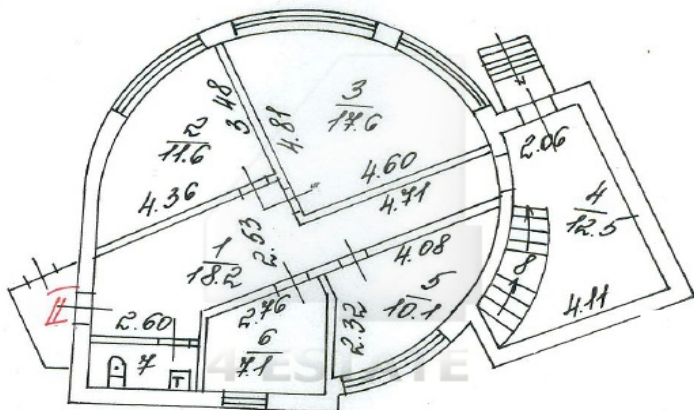


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31866

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31866

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

