4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3186

Аренда в особняке класса В+, м. Менделеевская.

Предлагаются в аренду помещения в отдельно стоящем здание.
Общая площадь здания 2600 кв.м.
Наземная парковка на 30 м/м.
Актуальные площади в аренду:
1 этаж(банковское помещение) 260 кв.м., опер.зал, хранилище ценностей(сейфовая), депозитарий и т.п.
Ставка: 30000 руб. за кв.м. в год(с НДС), ком.и экспл.платежи включены, кроме элек-ва, ТОРГ.
Без комиссии.

Площадь: 260 м2

Цена: 30'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3186

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Менделеевская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агенства	

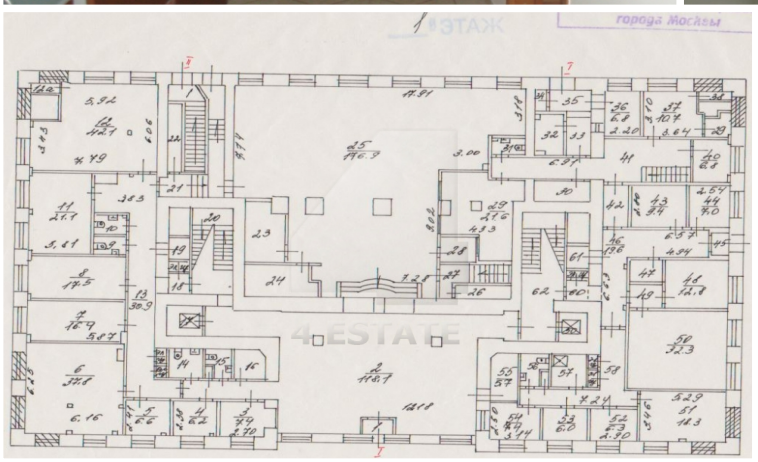
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	2600
Этажей в здании	5
Этаж	1, 2, 3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агенства
Тип здания	Особняк / Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	30

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3186

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3186

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3186

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 3186