4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31675

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисные и банковские помещения в особняке, м.Белорусская.

Административный особняк класса В.
Актуальные помещения в аренду:
1 этаж 150 кв.м ставка 18000 руб.за кв.м.в год(с НДС).
3 этаж 254 кв.м. ставка 22000 руб.за кв.м.в год(с НДС).
4 этаж 150 кв.м. ставка 22000 руб.кв.м в год(с НДС).
3 этаж 79 кв.м. три кабинета ставка 19000 руб.за кв.м. в год
Без комиссии.

Площадь: 150, 254 м2

Цена: 23'953 руб., 18'563 руб., 26'348 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31675

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Белорусская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	1300
Этажей в здании	4.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Административное здание
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31675

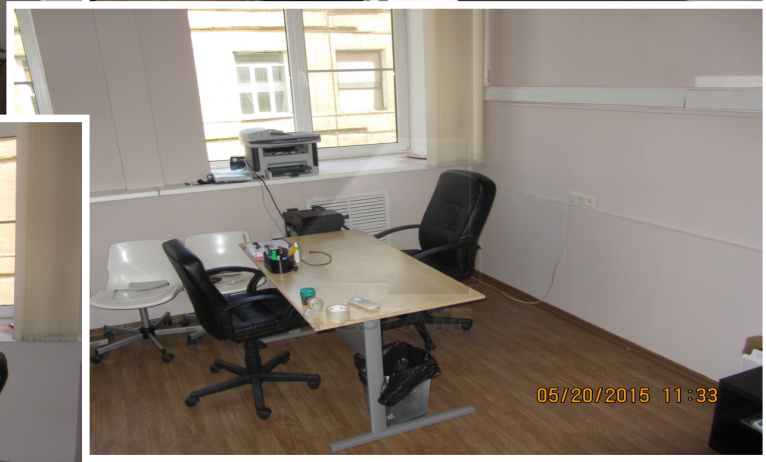
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31675



4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31675