



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31634

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в представительском бизнес центре, м.Красные ворота.

Предлагается в аренду офисные блоки в бизнес центре класса В+.

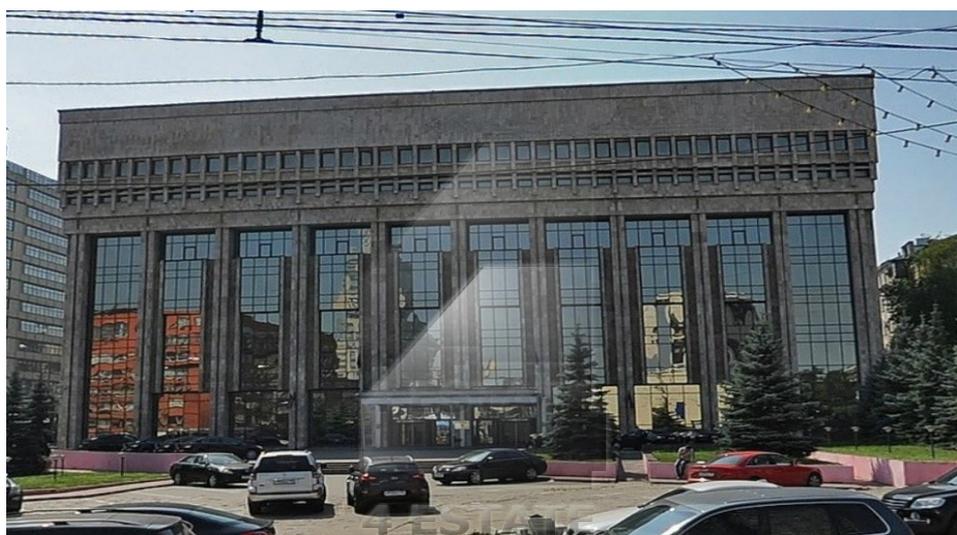
Общая площадь здания 8300 кв.м.

Наземная парковка на 40 м/м(включена в стоимость).

Предлагаются блоки 900 кв.м на 6 этаже и блок 750 кв.м на 2 этаже.

Ставка 27000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), возможен торг.

Без комиссии.



Площадь: 900, 750, 1650 м2

Цена: 47'905 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31634

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Красные Ворота
Расстояние до метро	6 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	8300
Этажей в здании	8.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	40



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31634

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31634

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

