



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31420

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офис в бизнес центре класса В+, м.Автозаводская.

Помещение расположено в бизнес-центре класса В+ в трех минутах ходьбы от метро «Автозаводская», непосредственно около 3-го Транспортного кольца. Бизнес-центр оборудован лифтами. На 1-м этаже бизнес-центра расположены ресторан (в дневное время - бизнес ланч), кафе. Вход в бизнес-центр осуществляется по пропускам (магнитным картам). Общая площадь сдаваемого помещения – 326 кв. м. Помещение единое, с отдельным входом из лифтового холла, разделено на комнаты разборными шумоизоляционными стеклянными перегородками. Интернета и Телефонии с выводом в серверную комнату. установлена сигнализация и дополнительный магнитный доступ. Помещение в полной готовности к работе. Ставка 18000 руб. за кв.м.в год(все вкл.)



Площадь: **326 м2**

Цена: **29'941 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31420

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Автозаводская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	6000
Этажей в здании	7.0000
Этаж	5.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Вход по карточкам
Мебель	Нет
Парковка	
Стоимость	150
Количество	1 м/м на 80 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31420

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31420

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

5 ЭТАЖ

