4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31176

Банковское помещение в аренду, м.Марьина роща.

Предлагается двухуровневое помещение под банк(полностью сертифицированное) на первой линии домов с большим трафиком.
Данное помещение находится на первом и подвальном этаже в пристройке к жилого дома, внутри ТТК в непосредственной близости от двух станций метро Марьина роща и Рижская.
Общая площадь помещения 522 кв.м.(подвал 192 кв.м. и 1 этаж 330 кв.м.).
Полностью оборудовано под банк(опер. зал, хранилище, кассы и т.п.)
Ставка: 13800 руб.за кв.м.в год, возможен торг.
Без комиссии.

Площадь: 522 м2

Цена: 12'575 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31176

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Марьина Роща
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

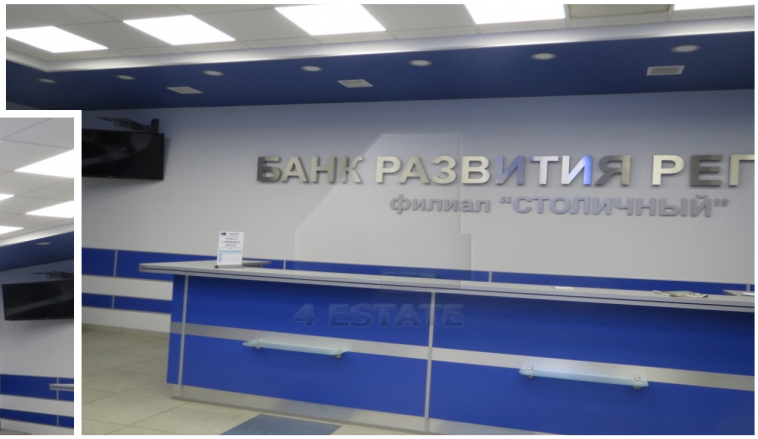
Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	10.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31176

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31176

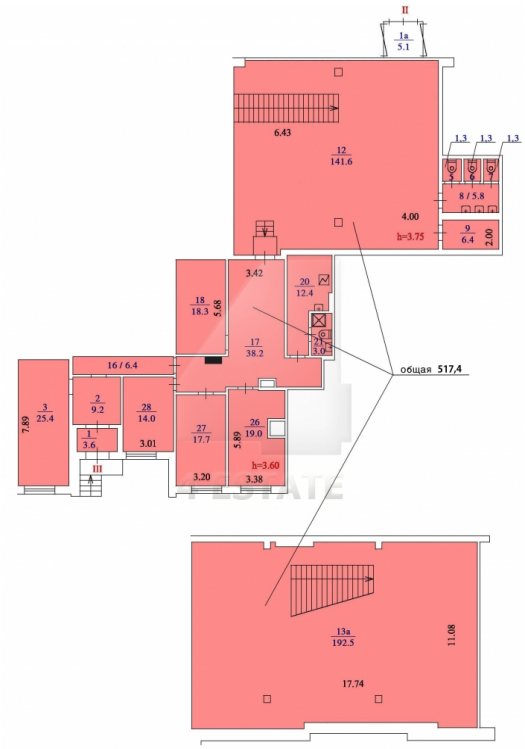
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31176

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31176