



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31111

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в новом бизнес-центре" Верейская Плаза 4" м.Давыдовская.

Деловой комплекс «Верейская плаза 4» — представляет собой 7-этажный офисный центр класса «А»

Состоит из двух корпусов, объединяемых в общее пространство атриумом-холлом.

Концепция интерьеров подразумевает объединение классического стиля и hi-tech. Великолепие входной группы и использование атриумов в создании изысканного внутреннего пространства.

Актуальные площади в аренду:
7-й этаж - 3 911 кв.м, смешанная планировка, выполнен качественный ремонт, высокие потолки.
Арендная плата 36 000 рублей за кв.м в год, включая НДС и эксплуатационные расходы.
Парковка - 18 000 рублей в месяц за м/м.
Без комиссии.



Площадь: **3911 м2**

Цена: **36'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31111

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Кунцево
Метро	Кунцевская
Расстояние до метро	5 мин транспортом
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	109000
Этажей в здании	7
Этаж	2, 3, 4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	18 000 рублей
Количество	1 м/м на 150 кв.м.

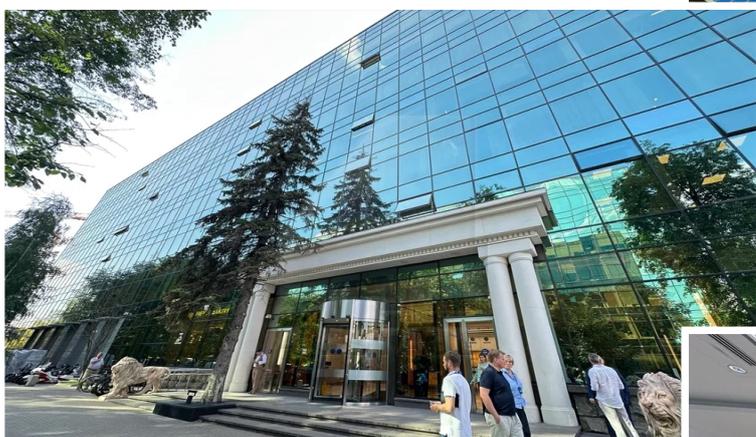


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31111

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



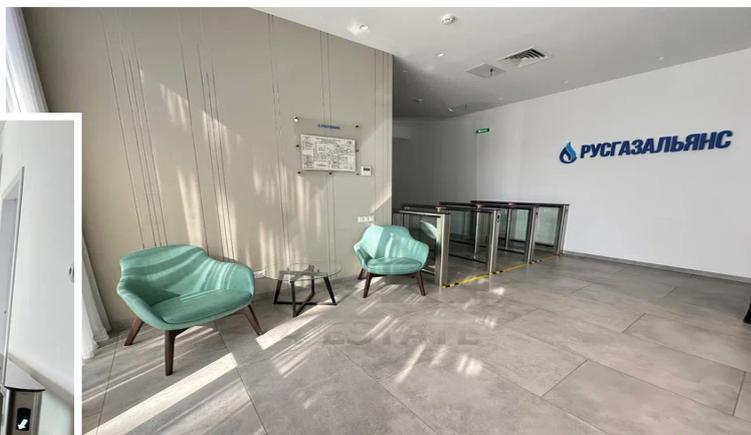


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31111

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



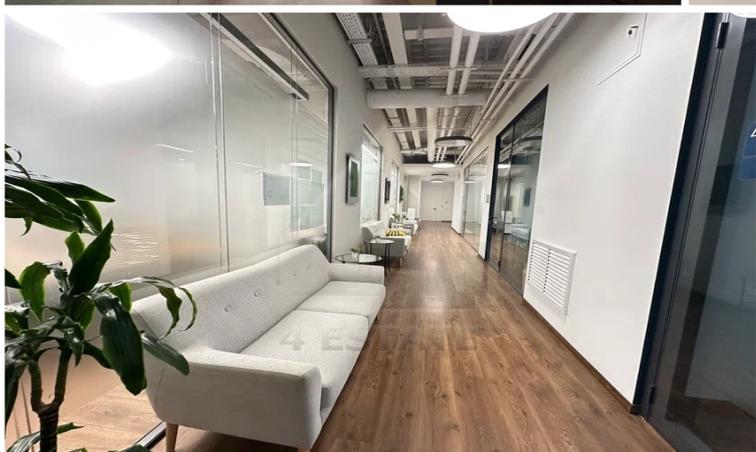
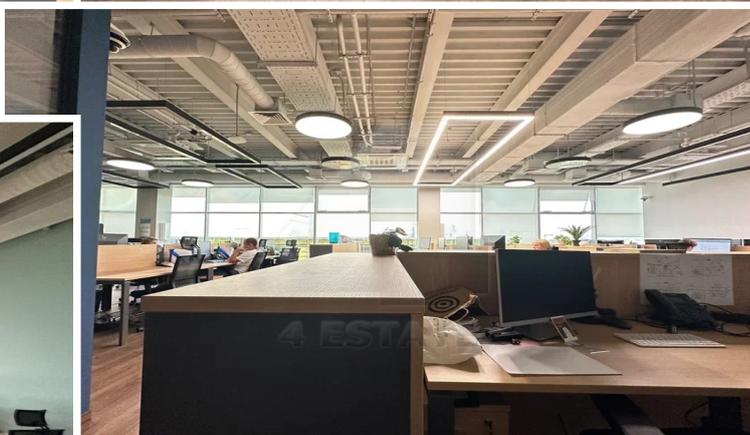
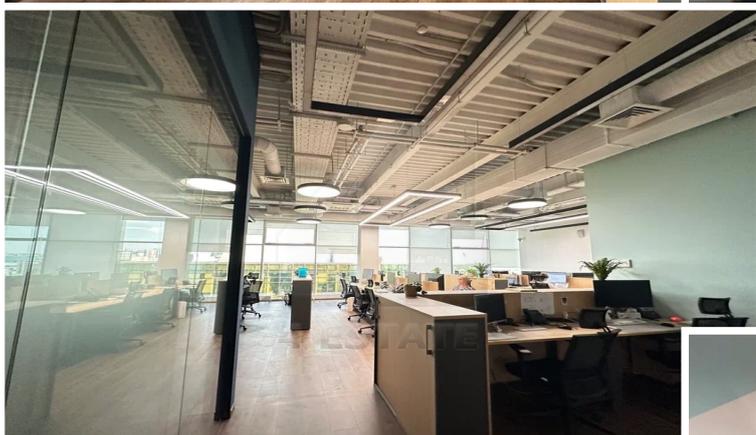
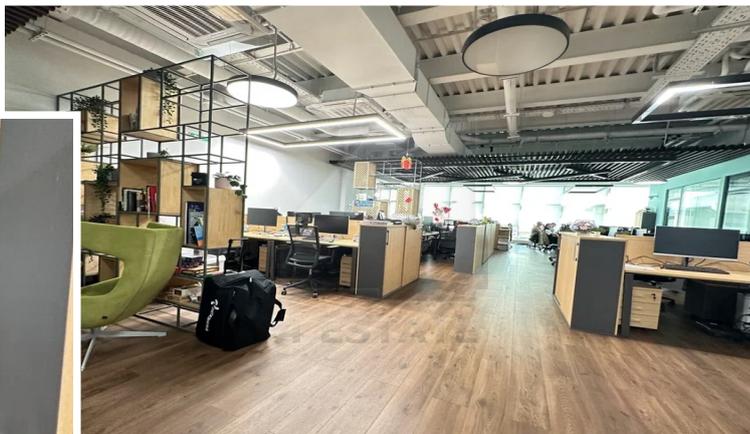
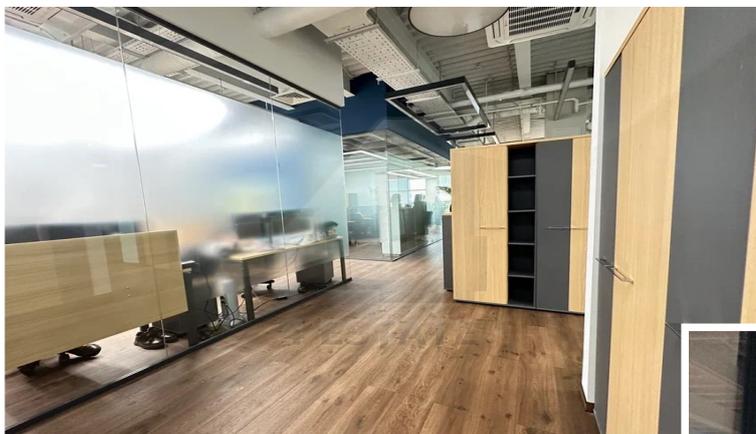


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31111

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31111

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

