



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31085

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение с отдельным входом, м.Полянка

Сдается в аренду новое помещение свободного назначения с выполненным ремонтом открытой планировки. Вход осуществляется с первой линии домов, возможность установка рекламной вывески.

Возможность использования под любые виды деятельности: банк, магазин, шоу рум, офис.

Электрическая мощность 15 кВт.

Помещение примыкает к огромному элитному жилому комплексу- потенциальная клиентура арендаторов!

Высота потолков 3,2 м.

Ставка 390000 руб.в мес., возможен торг.

Без комиссии.



Площадь: 101 м2

Цена: 40'719 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31085

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Полянка
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	6.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31085

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31085

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 31085

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

