4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 30544

Помещения под офис в бизнес-центре «Чайка Плаза 10», м. «Нагатинская».

Бизнес-центр расположен на Варшавском шоссе, р-н Чертаново. 4-этажное здание класса А отличается своим оригинальным архитектурным решением. Остекленный фасад с ассиметричными плитами создает впечатление пазла 3D. Площадь помещений, доступных для аренды – ок. 16 кв. м. Офисные блоки имеют разную планировку, полностью подготовлены к введению в эксплуатацию: стены покрашены. На полу линолеум, подвесные потолки. Возможен торг. Оплата аренды без комиссионных взносов.

Площадь: 210, 211, 231, 404, 413, 1848, 2000, 2500, 3000 м2

Цена: 38'923 руб., 43'713 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 30544

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Нагатино-Садовники
Метро	Нагатинская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	22700
Этажей в здании	5.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	200
Количество	1 м/м на 70 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 30544

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 30544