4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 29502

Бизнес центр класса В+, м.Пр-т Мира.

Бизнес центр класса А.
Располагается в пяти минутах ходьбы от м.Проспект Мира.
Наземная парковка: 1 м/м 100 кв.м.по 20000 руб. в месяц.
Актуальные площади в аренду:
3 этаж - 520 кв.м., кабинетная планировка.
4 этаж - 513 кв.м., кабинетная планировка.
7 этаж - 446 кв.м., кабинетная планировка.
8 этаж - 453 кв.м., кабинетная планировка.
Возможно арендовать вместе, в любой пропорции.
Ставка: 42000 руб. за кв.м.в год, с НДС и эксплуатацией, коммуналка отдельно.
Без комиссии.

Площадь: 446, 453, 513, 520, 900, 1033, 1500, 2000 м2

Цена: 42'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 29502

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Проспект Мира
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	3000
Этажей в здании	13
Этаж	8
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	20000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 29502

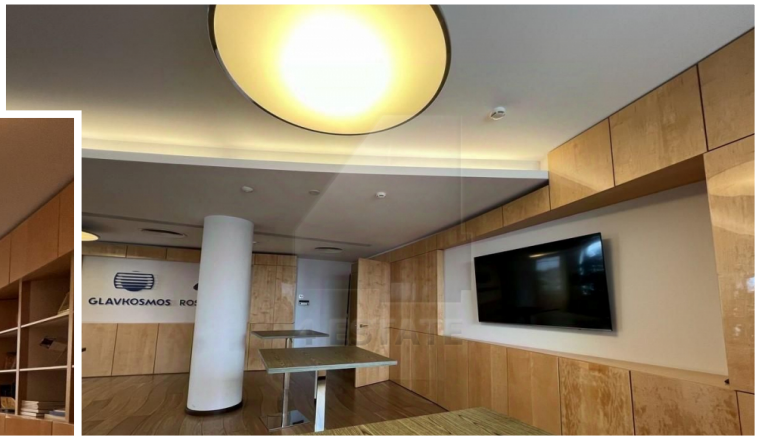
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

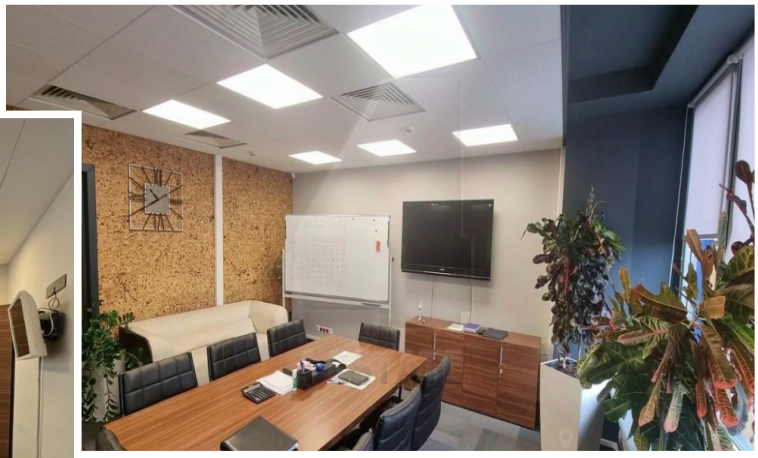
Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 29502



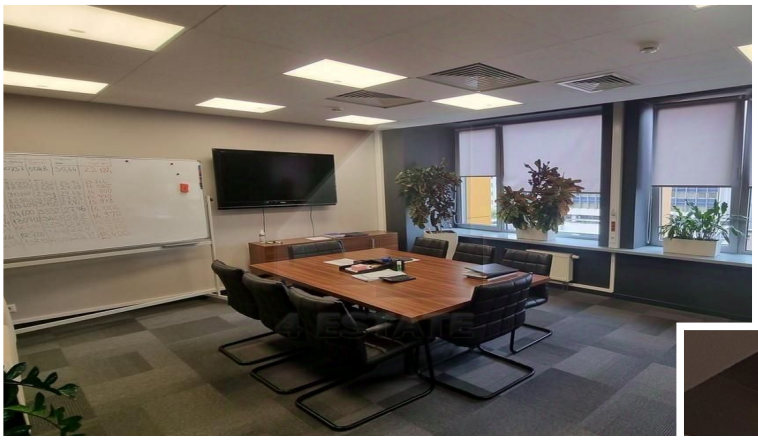


4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 29502



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 29502

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии