



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2926

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в бизнес-центре класса В+ «Риверсайд Стэйшн» («Riverside Station»), м. Киевская.

Бизнес парк «Риверсайд Стэйшн» расположен в районе Дорогомилово, Центрального административного округа Москвы, рядом с центром, на живописном берегу Москвы-реки. В шаговой доступности станция метро Киевская. Транспортную доступность обеспечивает близость Кутузовского проспекта и Третьего Транспортного кольца.

Наземная парковка: 28 800 руб. в месяц.

Актуальные площади в аренду:

2-й этаж - 983 кв.м., этаж арендовал медицинский центр, кабинетная планировка, готов к въезду, мощность 100 кВт.

Ставка: 36 000 за кв.м. в год, включая НДС и эксплуатационные расходы.



Площадь: **983 м²**

Цена: **36'000 руб. за м²/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2926

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Дорогомилово
Метро	Киевская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	15000
Этажей в здании	3
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	28800 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

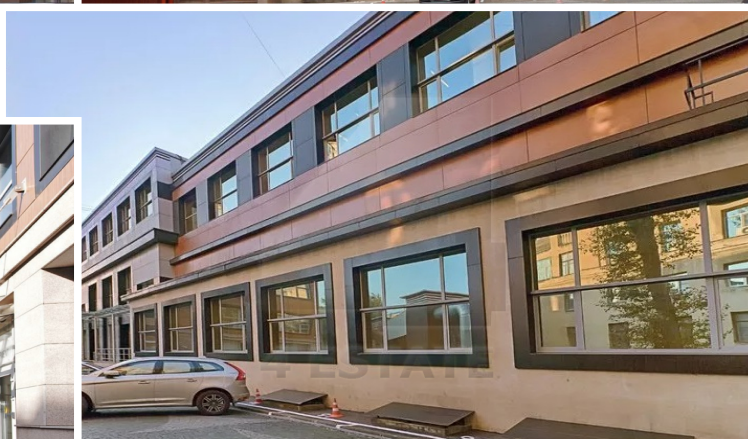


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2926

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



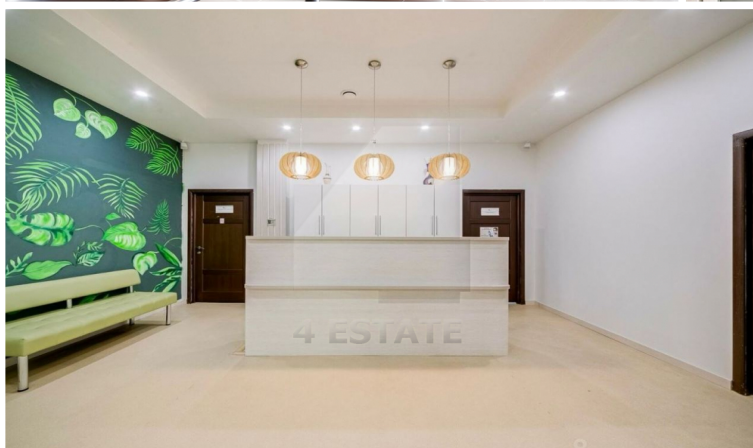
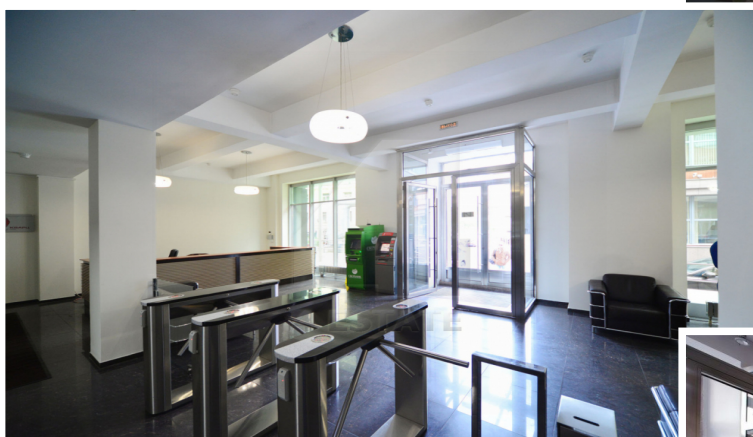


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2926

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



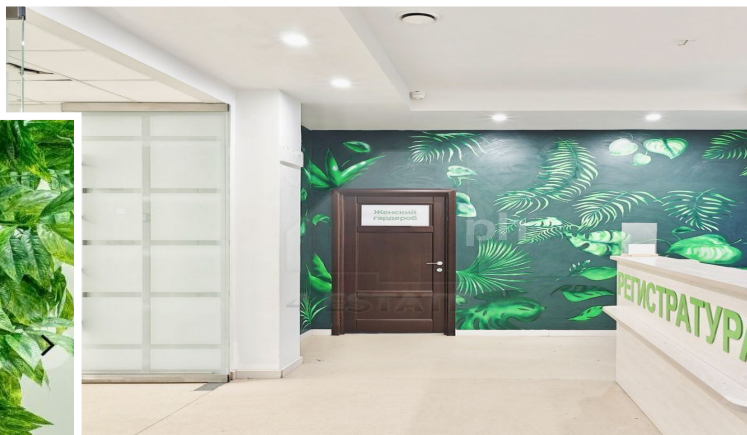


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2926

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2926

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

