



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 29038

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Офис в аренду, м.Добрынинская.

Предлагается офис кабинетной планировки,  
готовый к въезду.  
Наземная внутренняя парковка: 1 м/м 7000 руб. в  
месяц.  
1 этаж 55 кв.м.(2 кабинета)  
Ставка: 26000 за кв.м.в год(все вкл.), ТОРГ.  
Без комиссии.



Площадь: **55 м2**

Цена: **24'552 руб. за м2/год**



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 29038

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Добрынинская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	1000
Этажей в здании	2.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	7000 рублей
Количество	1 м/м на 50 кв.м.



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 29038

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

