



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2894

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес-центр Премиум класса, м. Полянка.

Представительский бизнес центр находящийся на берегу обводного канала, в одном из престижнейших районов Москвы.
Аренда офисного блока с косметическим ремонтом и частично с мебелью.
Подземный паркинг: 1 м/м на 170 кв.м. по 15000 руб.в месяц.
Актуальной площади в аренду:
6 этаж 630 кв.м., смешанная планировка.
Ставка: 34300 руб. за кв.м. в год(все вкл.), возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: **630 м2**

Цена: **34'300 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2894

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Якиманка
Метро	Полянка
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	Премиум
Общая площадь здания	5000
Этажей в здании	6
Этаж	6
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	15000 рублей
Количество	1 м/м на 170 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2894

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



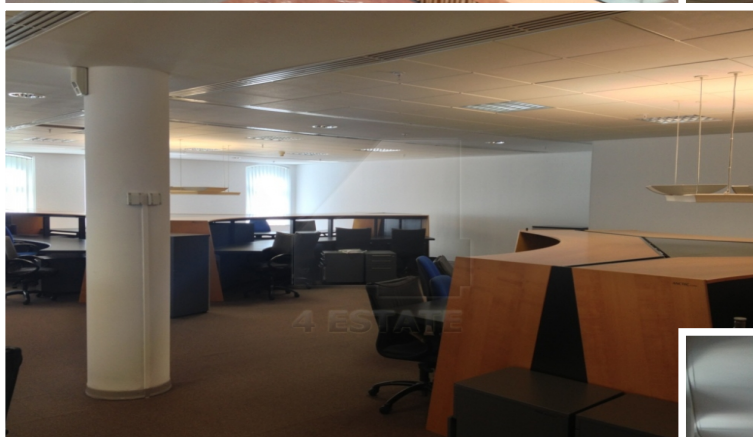


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2894

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2894

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

