



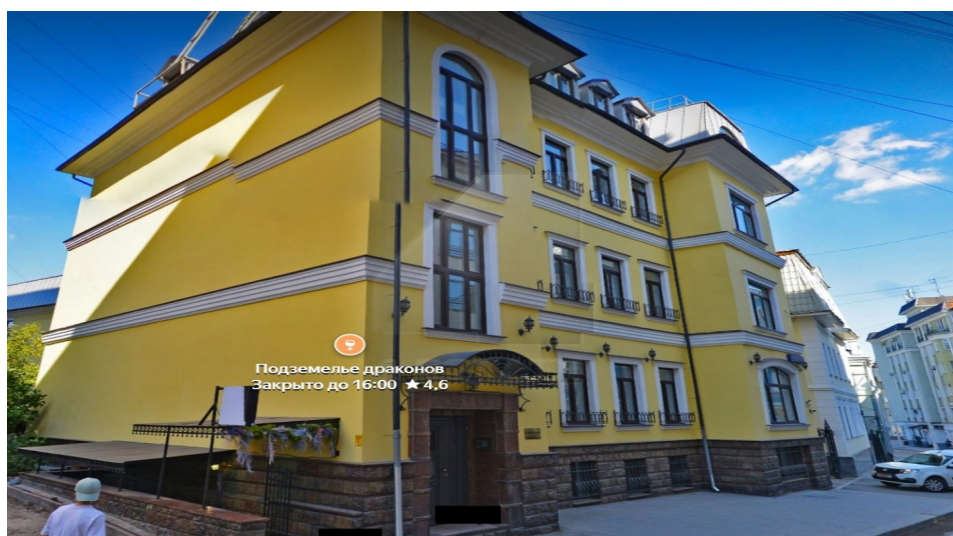
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28396

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка класса А, м.Цветной бульвар.

Предлагается в аренду офис в особняке класса А,
расположенный в пешей доступности от м.
Цветной бульвар.
Транспортную доступность обеспечивает близость
Садового и Бульварного кольца.
Вакантная площадь:
3-й этаж - 157 кв.м, кабинетная планировка, 1 м/м
по 20000 руб. в месяц.
Арендная плата 50 000 рублей за кв.м в год, УСН.



Площадь: **157 м2**

Цена: **50'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28396

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Цветной бульвар
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	770
Этажей в здании	3
Этаж	цоколь, 1, 2, 3, мансарда
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	8

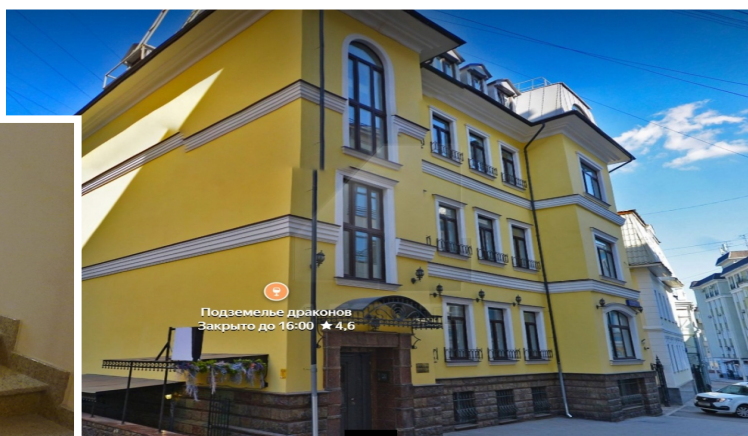


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28396

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28396

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28396

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 28396

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

