



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2828

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещения в элитном жилом доме, м. Кропоткинская

Аренда помещения в элитном жилом доме, вход в подъезд с первой линии домов.

1 этаж - 130 кв.м., кабинетная планировка.

Высота потолка 3,6 метра.

Во всех комнатах есть подводка горячей и холодной воды.

Возможно под любой вид деятельности:

1. Массажный салон (тайский массаж). 2.

Медицинский центр (оздоровительный). 3.

Стоматология.

4. Салон красоты и косметология. 5. Офис продаж.

6. Антиквариат или картинная галерея. 7.

Нотариальная контора. 8. Адвокатское бюро. 9.

Турагентство. 10. Представительский офис.

Ставка: 450 0000 руб. в месяц.

Без комиссии.



Площадь: 130 м²

Цена: 41'500 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2828

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Кропоткинская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Долгосрочный прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	7
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2828

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2828

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2828

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

