



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27865

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда презентабельного особняка класса В+, м. Китай-город.

Предлагается в аренду презентабельный особняк
класса В+.

Первая линия домов.

Общая площадь 202 кв.м.(первые фото и план).

Возможно увеличение до 486 кв.м., из этого
особнячка, есть проход на второй этаж(284 кв.м.) в
другое строение (последние фото и план).

Особняк находится в пешей доступности от
м.Китай-город.

Парковка наземная 2 м/м(бесплатно).

Парковка подземная 4 м/м по 16520 руб.в мес.

Ставка: 23000 руб. за кв.м. в год, УСНО.

Без комиссии!



Площадь: 202, 486 м2

Цена: 17'965 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27865

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Китай-город
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	202
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	0 / 16520 рублей
Количество	2 / 4



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27865

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



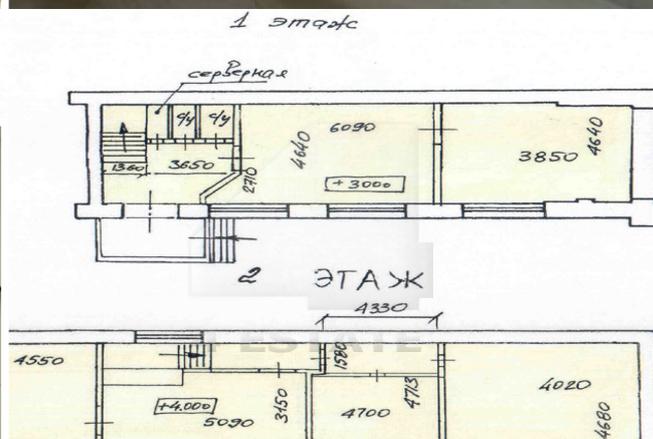


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27865

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27865

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

