



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2786

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в особняке класса В, м.Китай-город

Сдается офисный блок на втором этаже 115 кв.м.
(5 каб.+к/у).
Ставка по аренде: 200000 рублей в мес.
Без комиссии.



Площадь: 115 м²

Цена: 39'522 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2786

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Китай-город
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	1000
Этажей в здании	2.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2786

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 2786

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

