



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27552

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес центр "Даниловский форт" в стиле "Loft", м.Тульская.

В этом бизнес центре класса В+ "Даниловский форт", вы можете арендовать офис для вашей компании с прекрасными видами на Москву-реку. Данный бизнес центр "Даниловский форт" - это комплекс из трех зданий различной этажности (6, 10 и 12 этажей), на общем одноэтажном стилобате расположенный в ЮАО Москвы. Оригинальная архитектура и отделка из красного кирпича создают неповторимый облик и выгодно выделяют бизнес центр на фоне близлежащей застройки. Благодаря близости Варшавского шоссе и Третьего Транспортного кольца бизнес центр "Даниловский форт" обладает удобной транспортной доступностью. До ближайшей станции метро Тульская Серпуховско-Тимирязевской линии дорога пешком займет 15 минут. Подземная парковка на 360 машиномест по 10000 руб. в месяц.
Ставка: 20000 руб. за кв.м. в год (все вкл.).
Без комиссии.



Площадь: 500, 1000, 2000, 4000 м²

Цена: 14'971 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27552

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Тульская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	40000
Этажей в здании	6.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная
Стоимость	70-130
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27552

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27552

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 27552

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

